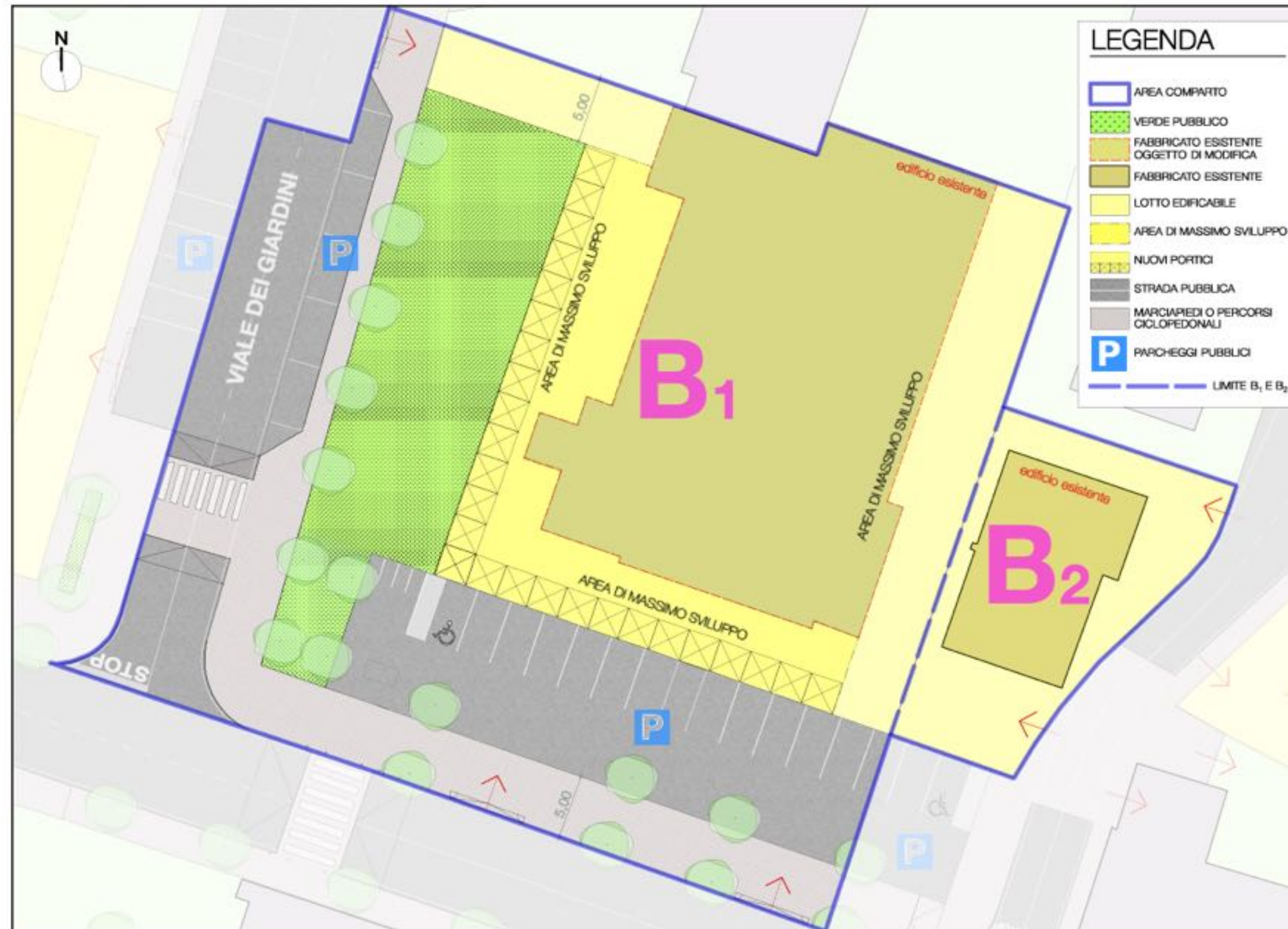




6. tipologia edilizia:
 - isolato, a blocco, a corte, a schiera o in linea
7. altezza fabbricati (H): 10,50 m
8. distacco tra fabbricati:
 - pareti finestrate: 10 m;
 - edifici a confine: 10 m o in aderenza;
 - pareti cieche: 5 m tra edifici diversi
 - altre distanze con strumento urbanistico attuativo (Piano Particolareggiato)
9. distanze dai confini:
 - 5 m
 - per distanze minori con consenso dei confinanti con vincolo di inedificabilità fino alla distanza minima di 10 m tra fabbricati registrato e trascritto
10. modalità di attuazione:
 - permesso di costruire convenzionato per B₁
 - SCIA Alternativa al PdC o permesso di costruire in B₂
11. sono ammesse le opere pertinenziali in ambito residenziale
12. note:
 - gli standard primari e quelli previsti all'Art. 14 NTO possono essere monetizzati;
 - Per i nuovi interventi o ampliamenti planimetrici del fabbricato esistente su area B₁ si dovrà prevedere portici lungo i lati prospicienti le strade e piazza.