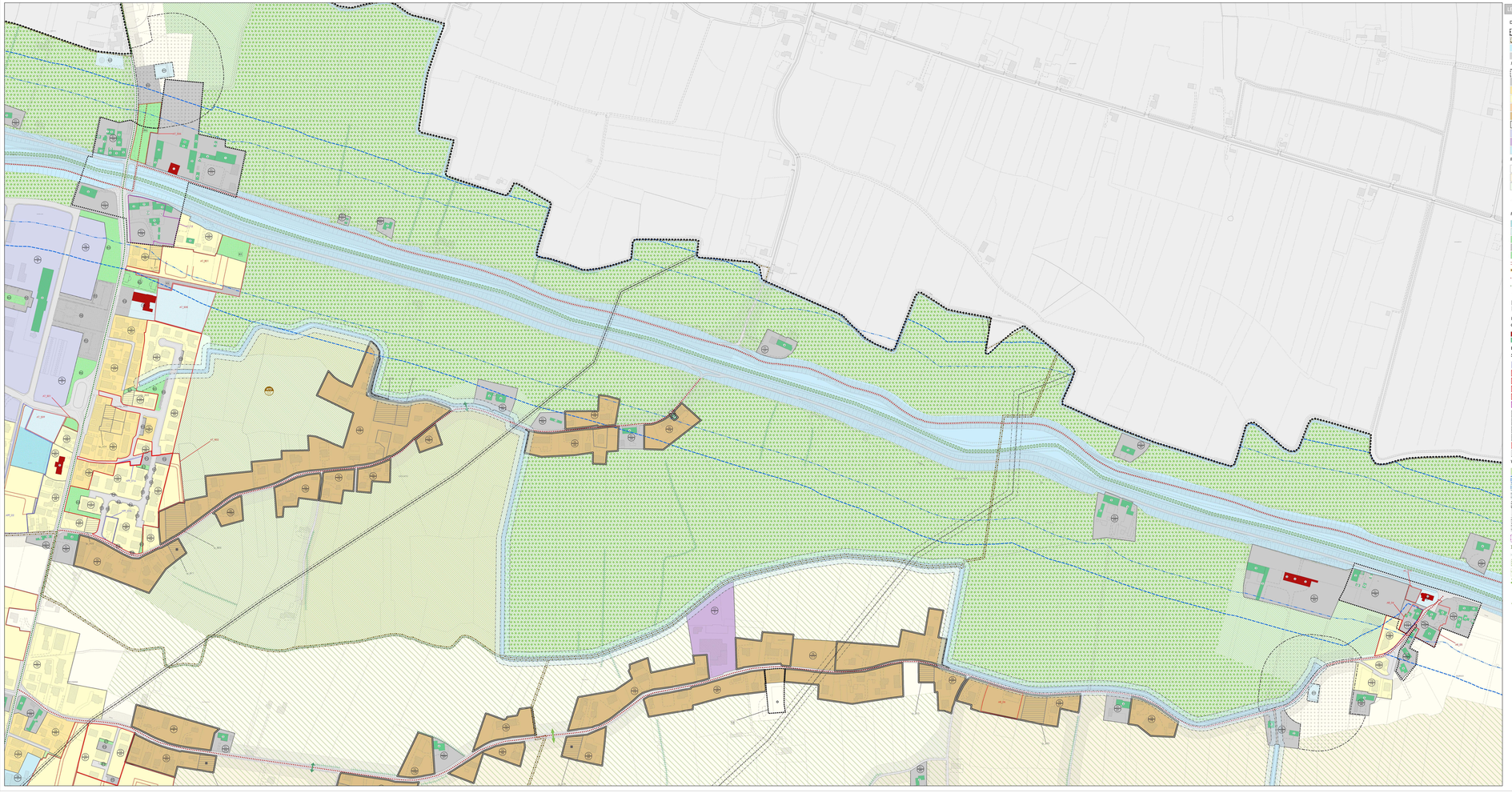

LEGENDA | N.T.O.

**DISPOSIZIONI GENERALI**

- Limite amministrativo del comune
- Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.
- Idrografia
- Viabilità

*Territorio urbano*

- Centri storici — art. 58
- Il tessuto storico (T1) — art. 16, 18
- Il tessuto consolidato (T2) — art. 16, 19
- Il tessuto consolidato recente (T3) — art. 16, 20
- Il tessuto consolidato misto (T4) — art. 16, 21
- Il tessuto residenziale diffuso (T5) — art. 16, 22
- Nuclei residenziali in ambito agricolo — art. 16, 23
- Il tessuto produttivo ordinario (T6) — art. 16, 23
- Il tessuto produttivo non ordinario (T7) — art. 16, 24
- Il tessuto per attività terziarie (T8) — art. 16, 25

(Zonizzazione tessuto / Disciplina progressiva)

*Il territorio agricolo*

- Tessuto agricolo periurbano (A1) — art. 26, 27
- Tessuto agricolo di tutela dell'assetto fondiario (A2) — art. 26, 28
- Tessuto agricolo di connessione naturalistica (A3) — art. 26, 29
- Annessi a volumi agricoli non più funzionali al fondo - ANF — art. 32
- Ambito di riqualificazione ambientale — art. 30

*I parchi, le attrezzature per servizi*

- Le aree e gli edifici per l'istruzione ( F1) — art. 33, 34
- Le aree e gli edifici per i servizi di interesse comune (F2) — art. 33, 37
- Le aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport (F3) — art. 33, 38
- Le aree per parcheggi pubblici (F4) — art. 33, 39
- Aree per attrezzature per il tempo libero di tipo privato — art. 40
- Viabilità programmata — art. 41
- Infrastruttura strategica — art. 41
- Percorsi ciclopedonali di progetto — art. 43
- Percorsi ciclopedonali esistenti — art. 43

(attrezzature esistenti / attrezzature di progetto — art. 33, 39)

*Le attività produttive in zona impropria*

- Attività da migliorare ("conformarsi" - ex LR n.61/85) — art. 47
- Attività da dismettere ("trasferire" - ex LR n.61/85) — art. 47

**DISCIPLINE SPECIFICHE**

*Gli elementi di interesse storico e culturale*

- Vincolo monumentale D.Lgs 42/2004 — art. 54
- Edifici storici soggetti a grado di protezione — art. 44

**DISPOSIZIONI DI GESTIONE**

*Strumenti di attuazione*

- ACCORDO — Accordo tra soggetti pubblici e privati — art. 62
- AR — Aree sottoposte a piano di recupero — art. 60
- AT.RU — Aree di trasformazione a prevalente destinazione residenziale — art. 60
- AT.PU — Aree di trasformazione a prevalente destinazione produttiva — art. 60
- AT.TE — Aree di trasformazione destinate alla realizzazione di servizi — art. 60
- AT.CT — Unità minime di intervento — art. 14
- TI.A — Interventi puntuali di trasformazione a prevalente destinazione residenziale lotto edificabile tipo "A" — art. 60
- TI.B — Interventi puntuali di trasformazione a prevalente destinazione residenziale lotto edificabile tipo "B" — art. 60
- TI.C — Interventi puntuali di trasformazione a prevalente destinazione residenziale lotto edificabile tipo "C" — art. 60
- TI.N — Interventi puntuali di trasformazione a prevalente destinazione residenziale lotto di resto — art. 22
- PUA (convenzionati o collaudati) — art. 7, 12
- Interventi puntuali realizzati o in fase di realizzazione — art. 60

*Vincoli e tutele*

- Aree a verde privato — art. 36
- Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 — art. 56
- Zone di tutela — art. 59
- Servitù idrauliche — art. 59
- Vincolo cimiteriale — art. 60
- Vincoli di rispetto stradale — art. 61
- Vincolo di rispetto degli elettrodotti — art. 62
- Vincolo di rispetto dei gasdotti — art. 62
- Allineamenti interni/Fasce di rispetto — art. 64
- Corridoi ecologici primari — art. 68
- Corridoi ecologici secondari — art. 68
- Ambiti di connessione naturalistica di primo grado — art. 68
- Ambito di connessione naturalistica di secondo grado — art. 68
- Ambito per l'istituzione del Parco Fluviale Agricolo — art. 29
- Varchi urbani — art. 33
- Varchi extraurbani — art. 33
- Coni visuali — art. 67

Regione del Veneto
Provincia di Padova

Comune di:
Cartura

# P.I.

Piano degli Interventi
Art.17 LR n°11/2004

## Zone significative
## Cagnola-Gorgo

Adozione | D.C.C. n°37 del 10.12.2015
Approvazione | D.C.C. n°11 del 13.04.2016

Elaborato: P 04 I

Scala: 1:2.000

Sindaco e Assessore all'Urbanistica
dott. Massimo Zanardo

Responsabile del procedimento:
Roberto Romanga - geometra

GRUPPO DI LAVORO
Progettista:
Gianluca Trolese - urbanista

Sistema informativo:
Gianluca Gallato - urbanista

Indagini agronomiche:
Dino Colabianco - dott. forestale


GRUPPO DI LAVORO PER LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PAESAGGISTICA