



Invarianti e Fragilità

Elaborato: **P 02 a** Scala: **1:5.000**



Sindaco e Assessore all'Urbanistica
dot. Massimo Zanardo
Responsabile del procedimento:
Roberto Romagnolo - geometra
GRUPPO DI LAVORO
Progettista:
Gloria Tosi - urbanista

Sistema informativo:
Gloria Tosi - urbanista
Indagini agronomiche:
Dino Cazzavara - dot. forestale

STUDIO URBANISTICO TOSSI

LEGENDA N.T.O.

- Linea amministrativa del comune art. 70
- INVARIANTI DI NATURA GEOLOGICA** art. 71
 - Paleovalle
 - INvarianti DI NATURA PAESAGGISTICO - AMBIENTALE
 - Corse d'acqua e simili (art. 42/2004)
 - Parchi e giardini di pregio (Land markers) Giardini - Villa Codignola Giardini - Villa Antica Giardini - Villa Bazzocchini Giardini - Villa Randi
 - Siepi e filari da tutelare
 - Grandi alberi
 - Ambiti ad elevato integrità ambientale Goleva Vigonovo Goleva Cagnola
 - Ambiti di integrità ambientale agricola
- INVARIANTI DI NATURA STORICO - MONUMENTALE** art. 72
 - TESTIMONIALE
 - Centri storici Casolo Cartura Origo
 - Complessi ed edifici di pregio
 - COMPATIBILITÀ GEOLOGICA E PENALITÀ AI FINI EDIFICATORI** art. 74
 - Area idonea ES: area facilmente soggetta a ristagno idrico e/o scondazione e/o a rischio idraulico
 - Area idonea a condizione ES: terreno con bassissima permeabilità
 - Area non idonea ES: area soggetta a tutela della LR 11/04 art. 41 lettera g ES: area facilmente soggetta a ristagno idrico
 - AREE SOGGETTE A DISSESTO IDROGEOLOGICO** art. 74
 - Area scondabili o a ristagno idrico

