



COMUNE DI CARTURA

Provincia di Padova

CODICE FISCALE 80009210289
PARTITA IVA 01563700283
e-mail: protocollo@comune.cartura.pd.it

TEL. 049 9555556
FAX. 049 9555571
35025 Piazza De Gasperi, 2

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA STRADALE DELL'INTERSEZIONE A RASO TRA LA SP 17 E LA SP 92 MEDIANTE REALIZZAZIONE DI N. 2 ROTATORIE – CUP H21B23000170007 Contributi ai Comuni del territorio provinciale per investimenti finalizzati al miglioramento della sicurezza e funzionalità della viabilità provinciale e infrastrutture connesse – Attuazione D.C.P. n. 3/2020, D.C.P. n. 14/2021 e D.C.P. n. 11/2023. Annualità 2023 – Controdeduzioni alle osservazioni ricevute in merito alla procedura espropriativa

Osservazione n. 1: Prot. n. 8494 del 10/09/2024

Oggetto:

- 1) richiesta modifica progetto di viabilità di accesso all'impianto di carburante
- 2) riconoscimento adeguata indennità

Valutazione tecnica:

- 1) come proposto dalla ditta stessa, nonché a seguito delle interlocuzioni avute con la ditta proprietaria, saranno opportunamente tenute in considerazione le necessità indicate, progettando l'accesso all'impianto, in uscita dalla seconda rotatoria in modo da non interferire con l'impianto
- 2) l'indennità di esproprio sarà oggetto di futuri provvedimenti e sarà determinata ai sensi delle norme vigenti

Parere: osservazione in parte accolta/in parte inammissibile

Osservazione n. 2: Prot. n. 8761 del 19/09/2024

Oggetto: richiesta di annullamento, ai sensi dell'art. 21 nonies della L. 241/1990

Valutazione tecnica: l'osservazione deve intendersi superata a seguito della presentazione dell'osservazione n. 4

Parere: osservazione rigettata

Osservazione n. 3: Prot. n. 8776 del 19/09/2024

Oggetto:

- 1) richiesta progetto preliminare;
- 2) richiesta elaborati inerente all'esproprio;
- 3) variante per modifica grado di protezione di edificio da abbattere;
- 4) riconoscimento adeguata indennità;
- 5) richiesta alternative progettuali;

Valutazione tecnica:

- 1) l'opera è stata oggetto di studio di fattibilità approvato con delibera di Giunta Comunale n. 69 del 30/06/2023;
- 2) gli elaborati inerenti all'esproprio sono stati pubblicati sul sito internet del Comune di Cartura ed inviati con comunicazione di avvio del procedimento a tutte le ditte interessate;
- 3) l'edificio oggetto dell'osservazione, attualmente tutelato da grado di protezione che ne impedisce l'abbattimento, è oggetto di variante adottata contestualmente all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

- 4) l'indennità di esproprio sarà oggetto di futuri provvedimenti e sarà determinata ai sensi delle norme vigenti;
- 5) le alternative progettuali, come previsto dalla legge, sono state valutate in sede di studio di fattibilità

Parere: rigettata/inammissibile

Osservazione n. 4: Prot. n. 8815 del 20/09/2024

Oggetto:

- 1) richiesta indicazione delle superfici occupate e da espropriare;
- 2) perdita di posti auto a servizio dell'attività di ristorazione;
- 3) richiesta spostamento rotatorie verso edificio da demolire;
- 4) riconoscimento adeguata indennità;

Valutazione tecnica:

- 1) le esatte superfici da espropriare sono rinvenibili nell'elaborato "O – Piano particellare degli espropri" e sono frutto del rilievo le cui risultanze sono illustrate nella "Tav. 2.1 – Stato di fatto: rilievo planimetrico". Entrambi gli elaborati sono liberamente consultabili sul sito del Comune di Cartura;
- 2) l'opera è stata oggetto di studio di fattibilità approvato con riconoscimento adeguata indennità, nel quale sono state valutate più alternative progettuali e quella approvata è risultata essere quella più ottimale;
- 3) in questa fase progettuale non è possibile valutare soluzioni totalmente differenti da quelle già previste nel progetto esecutivo, che attualmente prevede il miglior allineamento possibile, dal punto di vista della sicurezza e della visibilità, delle due rotatorie con le strade provinciali interessate;
- 4) l'indennità di esproprio sarà oggetto di futuri provvedimenti e sarà determinata ai sensi delle norme vigenti;

Parere: rigettata/inammissibile

Osservazione n. 5: Prot. n. 209 del 09/01/2025

Oggetto: riconoscimento adeguata indennità

Valutazione tecnica: l'indennità di esproprio sarà oggetto di futuri provvedimenti e sarà determinata ai sensi delle norme vigenti;

Parere: rigettata/inammissibile

Osservazione n. 6: Prot. n. 3301 del 01/04/2025

Oggetto: richiesta tracciamento sul posto del sedime del futuro marciapiede

Valutazione tecnica: le esatte superfici da espropriare sono rinvenibili nell'elaborato "O – Piano particellare degli espropri" e sono frutto del rilievo le cui risultanze sono illustrate nella "Tav. 2.1 – Stato di fatto: rilievo planimetrico". Entrambi gli elaborati sono liberamente consultabili sul sito del Comune di Cartura;

Parere: rigettata/inammissibile

Il Responsabile

dott. ing. Gerardo Carpentieri

(firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005)