



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**COMUNE DI CARTURA**  
**PROVINCIA DI PADOVA**

**BANDO PER ADEGUAMENTO NORMATIVO, MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI DI ENTI LOCALI - DGRV N. 1575 DEL 30/12/2024 - FSC 2021-2027 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

*Nr. Progr.*           **17**

*Data*               **27/02/2025**

*Seduta Nr.*           **6**

L'anno DUEMILAVENTICINQUE questo giorno VENTISETTE del mese di FEBBRAIO alle ore 19:18 convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Ass.</i>	<i>Pres.</i>
NEGRISOLO SERENELLA	SINDACO		X
LORIN ALADINO	VICESINDACO		X
SILVESTRIN LORIS	ASSESSORE		X
PERMUNIAN LAURA	ASSESSORE	X	
ROCCA SANDRO	ASSESSORE		X
<i>TOTALE Presenti</i> <b>4</b>	<i>TOTALE Assenti</i> <b>1</b>		

Assenti Giustificati i signori:

*PERMUNIAN LAURA*

Assenti Non Giustificati i signori:

*Nessun convocato risulta assente ingiustificato*

Partecipa alla seduta incaricato della redazione del verbale il SEGRETARIO COMUNALE del Comune, Sig. DOTT.SSA SARA TILLATI.

Il presidente, SERENELLA NEGRISOLO in qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatata la validità della adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento relativo all'oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Visti**

- il D.U.P. 2025/2027 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 10/09/2024;
- il Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 25/11/2024;
- il P.E.G. 2025/2027 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 03/12/2024;
- il P.I.A.O. 2025/2027 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 24/12/2024;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 25 luglio 2023 con la quale è stato approvato il Regolamento per la gestione e l'uso degli Impianti Sportivi Comunali;

**Premesso** che l'articolo 10, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 dispone che, al fine di rendere effettiva la partecipazione dei cittadini all'attività dell'amministrazione, gli enti locali assicurano l'accesso alle strutture ed ai servizi agli enti, alle organizzazioni di volontariato e alle associazioni;

**Dato atto** che il Comune di Cartura è proprietario delle strutture ed impianti sportivi siti in Viale dei Giardini comprendenti:

- palestra annessa al Plesso scolastico;
- palestra M. Ossari;
- un campo di calcio regolamentare;
- due campi di calcio per allenamento;
- un campo da beach volley esterno;
- relativi spogliatoi e pertinenze;
- spazi verdi;
- impianti di illuminazione e riscaldamento, spogliatoi, docce, servizi igienici, vani ed accessori delle strutture in oggetto;

**Visto** che è obiettivo dell'Amministrazione Comunale incentivare la promozione e partecipazione allo sport da parte della comunità;

**Preso atto** che la Regione Veneto, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1575 del 30/12/2024, ha approvato un Bando di finanziamento a favore di Comuni e Unione di Comuni e la relativa modulistica, per l'individuazione degli interventi finanziabili nell'ambito della linea di azione "Adeguamento normativo, miglioramento e ristrutturazione di impianti sportivi di Enti Locali" (ID schede intervento FSCRI\_RI\_454 e FSCRI\_RI\_1619), nonché lo schema di Disciplinare relativo alle modalità attuative degli interventi (Delibera CIPESS n. 31/2024, DGR n. 1351 del 15/11/2023 e DGR n. 1056 del 17/09/2024), a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2021-2027;

**Rilevato** che l'Amministrazione Comunale, in particolare, intende partecipare al suddetto bando elaborando un'apposita istanza al fine di chiedere l'erogazione di contributi a supporto di un progetto che veda il potenziamento degli impianti esistenti a supporto dei campi da calcio e da beach volley, anche mediante interventi di adeguamento normativo, miglioramento e ristrutturazione dei locali;

**Considerato** che l'Amministrazione Comunale intende partecipare con apposita istanza al Bando di finanziamento di cui alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 1575 del 30/12/2024;

**Considerato** che il Comune di Cartura intende migliorare l'efficienza energetica e la capacità dei propri impianti sportivi siti in Viale dei Giardini, attraverso la realizzazione di interventi atti alla sistemazione/ripristino delle strutture, al fine di offrire un miglior servizio ai cittadini;

**Considerato che**, con Determinazione n. 60 del 25/02/2025, è stato affidato l'incarico di natura tecnica di redazione del progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativo agli interventi di “RIQUALIFICAZIONE SPOGLIATOI CAMPO DA CALCIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI - POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI ESISTENTI A SUPPORTO DEI CAMPI DA CALCIO E DA BEACH VOLLEY, ANCHE MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI” in Viale dei Giardini allo studio A+S Architettura - Studio Tecnico Associato di progettazione edile di A. Trovò e S. Zatti, Architetti, al fine di predisporre gli atti progettuali per la compilazione dell'istanza di accesso al contributo suddetto;

**Richiamato** il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativo agli interventi di “RIQUALIFICAZIONE SPOGLIATOI CAMPO DA CALCIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI SPORTIVI - POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI ESISTENTI A SUPPORTO DEI CAMPI DA CALCIO E DA BEACH VOLLEY, ANCHE MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI” in Viale dei Giardini, redatto dallo A+S Architettura - Studio Tecnico Associato di progettazione edile di A. Trovò e S. Zatti, Architetti, con sede in Via A. Vivaldi, 17 – 35025 Cartura (PD), depositato agli atti con Prot. n. 2058 del 27/02/2025 e costituito dai seguenti elaborati:

- ELAB\_01 RELAZIONE GENERALE-TECNICA
- ELAB\_02 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- ELAB\_03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ELAB\_04 QUADRO ECONMICO
- ELAB\_05 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- ELAB\_06 CRONOPROGRAMMA
- ELAB\_07 PIANO DI MANUTENZIONE
- TAV\_01 INQUADRAMENTO
- TAV\_02 STATO ATTAULE
- TAV\_03 STATO DI PROGETTO
- TAV\_04 COMPARATIVA

**Preso atto** che il suddetto progetto prevede un importo di € 400.000,00, di cui € 280.000,00 per lavori, € 15.000,00 per oneri della sicurezza ed € 105.000,00 per somme a disposizione comprensive di IVA ed oneri e come specificato nel quadro economico:

<b>Comune di Cartura</b>		
<b>Lavori di “RIQUALIFICAZIONE SPOGLIATOI CAMPO DA CALCIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI SPORTIVI - POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI ESISTENTI A SUPPORTO DEI CAMPI DA CALCIO E DA BEACH VOLLEY, ANCHE MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI” in Viale dei Giardini</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b>		
<b>A: LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		
<b>A1</b>	Importo Lavori	€ 280.000,00
<b>A2</b>	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 15.000,00
<b>TOTALE “A” LAVORI</b>		<b>€ 295.000,00</b>
<b>B: SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B1</b>	IVA su lavori ed oneri per la sicurezza 10% di (A)	€ 29.500,00
<b>B2</b>	Spese tecniche progetto esecutivo D.M. 2016	€ 16.687,44
<b>B3</b>	Spese tecniche D.L. - P.D.S. - C.R.E. D.M. 2016	€ 26.646,08
<b>B4</b>	R.C.P.I. 4% ED IVA 22% SU B.02 + B.03	€ 11.648,05

B5	SPESE TECNICHE SPECIALISTICHE GEOLOGICA, ATTESTATO DI RISCHIO P.G.R.A.- STRUTTURALI + COLLAUDO - PROGETTO ELETTRICO - PROGETTO IDRAULICO	€ 7.550,00
B6	R.C.P.I. 4% ED IVA 22% SU B.05	€ 1.263,36
B7	R.C.P.I. 5% ED IVA 22% SU B.05	€ 800,85
B8	Contributo ANAC	€ 250,00
B9	Incentivo art. 92 D.Lgs 163/096	€ 5.900,00
B10	Imprevisti	€ 4.754,22
<b>TOTALE "B" SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 105.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)</b>		<b>€ 400.000,00</b>

**Considerato** che, per l'opera in oggetto, è stato acquisito il CUP n. H23I25000010006;

**Precisato** che l'importo complessivo di spesa, pari ad € 400.000,00, per il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica "RIQUALIFICAZIONE SPOGLIATOI CAMPO DA CALCIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI SPORTIVI - POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI ESISTENTI A SUPPORTO DEI CAMPI DA CALCIO E DA BEACH VOLLEY, ANCHE MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI", sarà finanziato come segue:

- per € 200.000,00 mediante presentazione di istanza di contributo di cui alla Deliberazione di Giunta Regionale Veneto n. 1575 del 30/12/2024;
- per € 200.000,00 mediante mutuo;

**Considerato** che:

- l'opera è ritenuta meritevole di approvazione in linea tecnica al fine della presentazione dell'istanza di contributo di cui al bando della Deliberazione di Giunta Regionale Veneto n. 1575 del 30/12/2024 e rispondente agli intendimenti dell'Amministrazione;
- le lavorazioni che riguardano il presente progetto ricadono tutte su aree di proprietà pubblica comunale e pertanto a disposizione dell'Amministrazione comunale;
- questa Amministrazione attuerà con la massima solerzia ed urgenza tutte le procedure amministrative previste, al fine di appaltare l'opera e realizzarla nel più breve tempo possibile attraverso le procedure vigenti;
- questo progetto non beneficia di altri finanziamenti;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parte integrante dell'atto, espresso dal Dirigente del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n° 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Dato Atto** che, con il rilascio del parere favorevole di regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, il Dirigente e l'istruttore attestano l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, sia in capo all'istruttore dell'atto sia in capo al Dirigente firmatario dell'atto medesimo;

**Richiamati:**

- il D. Lgs. n° 36/2023;
- il D.P.R. n° 380 del 06/06/2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge n° 241/1990 e ss.mm.ii.;

- l'art. 9 del D.L. n° 78/2009, convertito in Legge n° 102/2009, concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge n° 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n° 267/2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., in particolare l'art. 48 circa le competenze della Giunta comunale;
- il vigente regolamento di contabilità del Comune di Cartura;
- il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Cartura;
- lo Statuto comunale.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge.

### DELIBERA

1. **Di Ritenere** le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;
2. **Di Approvare**, per quanto in premessa esposto ed in linea tecnica al fine della presentazione dell'istanza di contributo di cui al bando della Deliberazione di Giunta Regionale Veneto n. 1575 del 30/12/2024, il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica di "RIQUALIFICAZIONE SPOGLIATOI CAMPO DA CALCIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI - POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI ESISTENTI A SUPPORTO DEI CAMPI DA CALCIO E DA BEACH VOLLEY, ANCHE MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI", CUP n. H23I25000010006, redatto dallo A+S Architettura - Studio Tecnico Associato di progettazione edile di A. Trovò e S. Zatti, Architetti, con sede in Via A. Vivaldi, 17 – 35025 Cartura (PD) e depositato agli atti con Prot. n. 2058 del 27/02/2025, dell'importo di € 400.000,00, di cui € 280.000,00 per lavori, € 15.000,00 per oneri della sicurezza ed € 105.000,00 per somme a disposizione comprensive di IVA ed oneri e come specificato nel quadro economico:

<b>Comune di Cartura</b>		
<b>Lavori di "RIQUALIFICAZIONE SPOGLIATOI CAMPO DA CALCIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI SPORTIVI - POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI ESISTENTI A SUPPORTO DEI CAMPI DA CALCIO E DA BEACH VOLLEY, ANCHE MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI" in Viale dei Giardini</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b>		
<b>A: LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		
A1	Importo Lavori	€ 280.000,00
A2	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 15.000,00
<b>TOTALE "A" LAVORI</b>		<b>€ 295.000,00</b>
<b>B: SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	IVA su lavori ed oneri per la sicurezza 10% di (A)	€ 29.500,00
B2	Spese tecniche progetto esecutivo D.M. 2016	€ 16.687,44
B3	Spese tecniche D.L. - P.D.S. - C.R.E. D.M. 2016	€ 26.646,08
B4	R.C.P.I. 4% ED IVA 22% SU B.02 + B.03	€ 11.648,05
B5	SPESE TECNICHE SPECIALISTICHE GEOLOGICA, ATTESTATO DI RISCHIO P.G.R.A.- STRUTTURALI + COLLAUDO - PROGETTO ELETTRICO - PROGETTO IDRAULICO	€ 7.550,00
B6	R.C.P.I. 4% ED IVA 22% SU B.05	€ 1.263,36
B7	R.C.P.I. 5% ED IVA 22% SU B.05	€ 800,85
B8	Contributo ANAC	€ 250,00
B9	Incentivo art. 92 D.Lgs 163/096	€ 5.900,00

B10	Imprevisti	€ 4.754,22
<b>TOTALE "B" SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 105.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)</b>		<b>€ 400.000,00</b>

3. **Di Dare Atto** che gli elaborati sopra riportati formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e, stante la mole, non vengono materialmente allegati alla presente ma, muniti degli estremi di riferimento, verranno conservati a cura del Settore Tecnico;
4. **Di Attestare:**
  - la piena disponibilità delle aree e degli immobili interessati dal progetto in parola;
  - che l'oggetto dell'intervento risulta essere la "RIQUALIFICAZIONE SPOGLIATOI CAMPO DA CALCIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI - POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI ESISTENTI A SUPPORTO DEI CAMPI DA CALCIO E DA BEACH VOLLEY, ANCHE MEDIANTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI";
5. **Di Dare Atto** della completezza della documentazione progettuale, la quale sarà inoltrata, per quanto richiesto, al Presidente della Giunta Regionale del Veneto, Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia, secondo le indicazioni previste nella DGR n. 1575 del 30/12/2024;
6. **Di Demandare** al Responsabile del Settore Tecnico tutti i provvedimenti conseguenti l'approvazione del presente atto, compresa la presentazione dell'istanza di contributo;
7. **Di Attestare** l'insussistenza del conflitto d'interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, sia in capo all'istruttore dell'atto sia in capo al Responsabile firmatario dell'atto medesimo.

Con successiva separata votazione unanime espressa in forma palese, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.



**COMUNE DI CARTURA**  
**PROVINCIA DI PADOVA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Pareri espressi digitalmente sulla proposta di Deliberazione nr. 21 del 25/02/2025

Delibera nr. **17** Data Delibera **27/02/2025**

**OGGETTO**

BANDO PER ADEGUAMENTO NORMATIVO, MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI DI ENTI LOCALI - DGRV N. 1575 DEL 30/12/2024 - FSC 2021-2027 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

**PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000**

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE  
INTERESSATO

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere :  
**FAVOREVOLE**

Data 27/02/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Carpentieri Gerardo

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE  
FINANZIARIO

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE

Data

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*



**COMUNE DI CARTURA**  
**PROVINCIA DI PADOVA**

**DELIBERA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 17 del 27/02/2025**

OGGETTO:

**BANDO PER ADEGUAMENTO NORMATIVO, MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI DI ENTI LOCALI - DGRV N. 1575 DEL 30/12/2024 - FSC 2021-2027 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO**  
**IL SINDACO**  
**NEGRISOLO SERENELLA**

**FIRMATO**  
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**DOTT.SSA TILLATI SARA**

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*