



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**COMUNE DI CARTURA**  
**PROVINCIA DI PADOVA**

**APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI  
PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO (DUPS) PER IL TRIENNIO 2024/2026.**

*Nr. Progr.*        **111**

*Data*            **26/11/2024**

*Seduta Nr.*        **46**

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO questo giorno VENTISEI del mese di NOVEMBRE alle ore 18:50 convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Ass.</i>	<i>Pres.</i>
NEGRISOLO SERENELLA	SINDACO		X
LORIN ALADINO	VICESINDACO		X
SILVESTRIN LORIS	ASSESSORE		X
PERMUNIAN LAURA	ASSESSORE		X
ROCCA SANDRO	ASSESSORE		X
<i>TOTALE Presenti</i> <b>5</b>	<i>TOTALE Assenti</i> <b>0</b>		

Assenti Giustificati i signori:

*Nessun convocato risulta assente giustificato*

Assenti Non Giustificati i signori:

*Nessun convocato risulta assente ingiustificato*

Partecipa alla seduta incaricato della redazione del verbale il SEGRETARIO COMUNALE del Comune, Sig. DOTT.SSA SARA TILLATI.

Il presidente, SERENELLA NEGRISOLO in qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatata la validità della adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento relativo all'oggetto.

Richiamata la deliberazione giunta n. 51 del 19 luglio 2022 il Sindaco, il Segretario Comunale e gli Assessori Lorin, Silvestrin e Rocca sono presenti in sede. L'Assessore Permunionian partecipa in videocollegamento.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Visti

- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 23 e ss.mm.ii. e i relativi allegati, contenenti le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;
- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche e integrazioni e, in particolare, l'articolo 170 inerente il Documento unico di programmazione, che viene definito "presupposto indispensabile per l'approvazione del bilancio di previsione (comma 5)";

**Richiamata** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 28/09/2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione semplificato (DUPs) per il triennio 2024/2026 e ss.mm.ii.;

**Richiamato** quanto previsto dal principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio - allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011 e quanto chiarito dalla Commissione Arconet (Faq n. 10) per la quale è necessario predisporre una Nota di Aggiornamento al DUPs già approvato, solo qualora i cambiamenti del contesto esterno si riverberano sulle condizioni finanziarie dell'Ente e/o quando vi siano dei mutamenti degli obiettivi operativi dell'Ente;

**Visto** l'Avviso Pubblico di cui al prot. n. 8842 del 20/09/2024 con cui l'Amministrazione Comunale ha avviato un'indagine di mercato al fine di individuare operatori economici in possesso dei requisiti di seguito indicati interessati all'ottenimento della concessione del diritto di superficie di aree di proprietà comunale per la realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili ai sensi dell'art 47 commi 4 e 5 del DL 13/2023, a valere sulle risorse di cui alla Missione 2, Componente 2, Investimento 1.2 del PNRR;

**Evidenziato** che è indispensabile procedere all'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione con riferimento alla Sezione Operativa, parte II – LETTERA D), relativamente ai seguenti piani programmatori:

- PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE 2024;
- PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026

**Vista** l'allegata Nota di Aggiornamento del DUPs 2024/2026 (Allegato 1), corredata dalle schede di modifica al Piano dei Lavori Pubblici 2024/2026 del Programma Triennale (Allegato A) e alla scheda di modifica al Piano delle Alienazioni e valorizzazione del patrimonio immobiliare (Allegato B) del Comune di Cartura, predisposte dal Servizio Tecnico dell'Ente;

**Richiamato** il vigente regolamento di contabilità;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parte integrante del presente atto, espresso dal Responsabile del Servizio competente, ai sensi degli artt. 49-1° comma e 147 bis -1° comma del D. Lgs. 267/2000;

**Dato atto** che con il rilascio del parere favorevole di regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione il Responsabile del Servizio e l'istruttore attestano l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, sia in capo all'istruttore dell'atto sia in capo al Responsabile firmatario dell'atto medesimo;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità contabile, parte integrante del presente atto, espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 49-1° comma e 147 bis -1° comma del D. Lgs. 267/2000;

#### **Visti**

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011;
- lo Statuto;
- il regolamento di contabilità;

### **D E L I B E R A**

per le motivazioni sopra indicate, parte integrante del presente provvedimento:

- 1) Di approvare** la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato 2024/2026 (Allegato 1), modificata nei seguenti allegati:
  - PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE 2024 come da scheda (Allegato A);
  - PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 come da scheda (Allegato B);
- 2) Di inviare** la predetta Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato 2024/2026, come modificata, al revisore dei conti per il rilascio del relativo parere ai sensi dell'art. 239 del TUEL;
- 3) Di dare atto** che la presente deliberazione e tutti i suoi allegati saranno pubblicati sul sito internet istituzionale dell'Ente nella Sezione Amministrazione Trasparente.

\*\*\*\*\*

Successivamente, con separata ed unanime votazione, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4 comma, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

# SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Cartura - UFFICIO TECNICO

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	940,000.00	200,000.00	0.00	1,140,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	3,587,952.56	0.00	0.00	3,587,952.56
stanziamenti di bilancio	0.00	740,000.00	0.00	740,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>4,527,952.56</b>	<b>940,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5,467,952.56</b>

Il referente del programma

CARPENTIERI GERARDO

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Cartura - UFFICIO TECNICO

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
CARPENTIERI GERARDO

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Cartura - UFFICIO TECNICO

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)								
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale				
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

CARPENTIERI GERARDO

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Cartura - UFFICIO TECNICO

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80009210289202400014	1	H31B23000420004	2024	CARPENTIERI GERARDO	No	No	005	028	026	ITH36	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	ELIMINAZIONE INCROCIO SU S.P. 17 MEDIANTE REALIZZAZIONE DI ROTATORIE	1	0.00	940.000,00	0.00	0.00	940.000,00	0.00		0.00		
L80009210289202400021	8	H2924000360005	2024	CARPENTIERI GERARDO	No	No	005	028	026		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	01.01 - Stradali	PROPOSTA FINANZA PROGETTO IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	1	2.448.199,40	0.00	0.00	0.00	2.448.199,40	0.00		2.448.199,40	1	
L80009210289202400016	5	H25E24000150006	2024	CARPENTIERI GERARDO	No	No				ITH36	01 - Nuova realizzazione	05.06 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA SAN GIOVANNI BOSCO DI CARTURA	1	940.000,00	0.00	0.00	0.00	940.000,00	0.00		0.00		
L80009210289202400018	4		2024	CARPENTIERI GERARDO	No	Si				ITH36	01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE AI SENSI DELL'ART 47 COMMI 4 E 5 DEL D.L. 19/2023	1	1.139.753,16	0.00	0.00	0.00	1.139.753,16	0.00		1.139.753,16	2	
															4.527.952,56	940.000,00	0.00	0.00	0.00	5.467.952,56	0.00	3.587.952,56		

Note:

- (1) Codice intervento - "L" + di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato I.5 al codice)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
- (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

CARPENTIERI GERARDO

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Cartura - UFFICIO TECNICO

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L80009210289202400014	H21B23000420004	ELIMINAZIONE INCROCIO SU S.P. 17 MEDIANTE REALIZZAZIONE DI ROTATORIE	CARPENTIERI GERARDO	0,00	940,000,00	URB	1	No	No	1			
L80009210289202400021	H29I24000360005	PROPOSTA FINANZA PROGETTO IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	CARPENTIERI GERARDO	2,448,199,40	2,448,199,40	MIS	1	No	No	1	0000244230	Federazione dei Comuni del Camposampierese	
L80009210289202400016	H25E24000150006	REALIZZAZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA SAN GIOVANNI BOSCO DI CARTURA	CARPENTIERI GERARDO	940,000,00	940,000,00	MIS	1	No	No	1	0000244230	Federazione dei Comuni del Camposampierese	
L80009210289202400018		CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE AI SENSI DELL'ART 47 COMMI 4 E 5 DEL D.L. 13/2023	CARPENTIERI GERARDO	1,139,753,16	1,139,753,16	MIS	1	No	No	1			

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Il referente del programma

CARPENTIERI GERARDO

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMS - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali  
5. Documento di indirizzo della progettazione

# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Cartura - UFFICIO TECNICO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
CARPENTIERI GERARDO

Note

(1) breve descrizione dei motivi



# COMUNE DI CARTURA

Provincia di Padova

UFFICIO TECNICO COMUNALE

CODICE FISCALE 80009210289  
PARTITA IVA 01563700283

TEL. 049 9555556  
FAX. 049 9555571  
35025 Piazza De Gasperi, 2

## PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

(art. 58 del D.L. 25.06.2008 n. 112, convertito con L. n. 133/2008)

### ANNO 2024

	Descrizione bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	foglio	Mappale	Superficie/Volume	Valore
1	Area edificabile "di trasformazione a prevalente destinazione produttiva" AT P01 - presso la Zona Artigianale in località Cagnola lungo Viale delle Industrie.	Incolto	5	492	mq 2.488,00	€ 150.000,00 (Perizia di stima dell'U.T.C. Prot. 94/2024)
2	Ex sede comunale in Piazza De Gasperi	Biblioteca	10	789	mq 1.687,00	€ 210.000,00 (Perizia di stima Prot. 4414/2015)
3	Aree oggetto di concessione del diritto di superficie per la realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile ai sensi dell'art 47 commi 4 e 5 del d.l. 13/2023	Coperture di edifici pubblici	10	181, 243, 592, 1087,	mq 2.598,31	€ 98.392,00 (canone annuale stimato di € 4.916,60 per la durata della concessione pari ad anni 20) (rif. avviso pubblico di cui al Prot. n. 8842 del 20/09/2024)
			5	28		
			14	C, 112, 153, 432, 452		
		Incolto	10	849		

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale  
(dott. ing. Gerardo Carpentieri)



**COMUNE DI CARTURA**  
**PROVINCIA DI PADOVA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Pareri espressi digitalmente sulla proposta di Deliberazione nr. 120 del 26/11/2024

Delibera nr. **111** Data Delibera **26/11/2024**

**OGGETTO**

APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO (DUPS) PER IL TRIENNIO 2024/2026.

**PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000**

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE  
INTERESSATO

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere :  
**FAVOREVOLE**

Data 26/11/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Tegazzini Matteo

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE  
FINANZIARIO

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:  
**FAVOREVOLE**

Data 26/11/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Tegazzini Matteo

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*



**COMUNE DI CARTURA**  
**PROVINCIA DI PADOVA**

**DELIBERA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 111 del 26/11/2024**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI  
PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO (DUPS) PER IL TRIENNIO 2024/2026.**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO**  
**IL SINDACO**  
**NEGRISOLO SERENELLA**

**FIRMATO**  
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**DOTT.SSA TILLATI SARA**

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*