



Provincia di Padova

Stazione Appaltante ex art. 33 del D.lvo 163/2006

c/o Settore Risorse Umane e Finanziarie, Patrimonio
e Coordinamento dei Progetti Comunitari
Ufficio Gare e Contratti

Prot. n. **103977**

LI 18 agosto 2015

35131 PADOVA - PIAZZA BARDELLA N. 2/3

DISCIPLINARE DI GARA

procedura aperta
(art. 55 D.Lgs. 163/2006)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO , INTEGRATO, DELLA PROGETTAZIONE
DEFINITIVA, ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA
NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CARTURA, CONGIUNTO AL TRASFERIMENTO DI BENI
IMMOBILI COMUNALI AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 6, DEL D.LGS. NR.
163/2006
CUP H27B15000240002 - CIG 63644248D3**

- Sezione 1 - Informazioni generali
- Sezione 2 - Condizioni di partecipazione
- Sezione 3 - Modalità di presentazione della documentazione di gara e dell'offerta
- Sezione 4 - Aggiudicazione e sistema di attribuzione punteggi
- Sezione 5 - Operazioni di gara
- Sezione 6 - Eventuale richiesta giustificazioni in caso di offerta anomala
- Sezione 7 - Comprova dei requisiti
- Sezione 8 - Cause di esclusione
- Sezione 9 - Condizioni di vendita degli immobili da alienare
- Sezione 10 - Improcedibilità dell'aggiudicazione definitiva per mancata concessione del contributo regionale
- Sezione 11 - Adempimenti successivi all'aggiudicazione
- Sezione 12 - Recapiti ed informazioni utili

- A. **ENTE APPALTANTE:** COMUNE DI CARTURA – Piazza De Gasperi 2 - 35025 Cartura (PD)
– codice fiscale n. 80009210289
La **PROVINCIA DI PADOVA** agisce in qualità di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 33 del D.lgs.vo 163/2006 giusta convenzione prot. 94944/2014 con il Comune di Cartura approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 37 del 28/11/2014.
- B. **DESCRIZIONE DEI LAVORI DA PROGETTARE E DA ESEGUIRE:** i lavori riguardano la realizzazione della nuova scuola primaria di Cartura.
- C. **FINANZIAMENTO DELL'APPALTO:** l'appalto è finanziato come segue:
- per Euro 1.500.000,00 con contributo Regionale;
- per Euro 840.000,00 mediante trasferimento di proprietà immobiliari;
- per Euro 260.000,00 con fondi propri.
- D. **DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI DA ALIENARE:** in sostituzione parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto è previsto il trasferimento all'aggiudicatario dell'appalto della proprietà dei seguenti immobili Comunale:
- Area edificabile sita a Cartura in Viale dei Giardini avente una superficie complessiva di 2020,00 mq, individuata al C.T. del Comune di Cartura, Foglio 10 Mappale 593 - ineditata-;
 - Area edificabile sita a Cartura in Via Ponte di Riva n. 1 avente una superficie complessiva di 2792,00 mq, individuata al N.C.E.U. del Comune di Cartura Foglio 10 Mappale 243 – edificata con attuale Scuola Media -;
 - Area edificabile sita a Cartura in Vicolo G.D. Tiepolo civici n. 1-3-5-7 avente una superficie complessiva di 600,00 mq, individuata al NCEU del Comune di Cartura Foglio 10 Mappale 90 – edificata con fabbricato residenziale in disuso -;
 - Area edificabile sita a Cartura in Vicolo G.D. Tiepolo, avente una superficie complessiva di 1418,00 mq, individuata al NCEU del Comune di Cartura Foglio 10 Mappale 852 – edificata con fabbricato ex spogliatoi in uso ad associazioni com.li;
- Le aree sopra descritte sono inserite in un unico ambito di intervento soggetto a strumento urbanistico attuativo comprendente le zone territoriali previste dal vigente P.I. (ex P.R.G.) come "F1" , "C3/2" e "A1/19" di tipo residenziale/commerciale di completamento. Le caratteristiche di destinazione d'uso e di trasformazione urbanistico-edilizia del terreno, nonché i limiti volumetrici e di superficie massima edificabile, l'assetto plani volumetrico e tipologico, le potenzialità edificatorie, le destinazioni d'uso, gli oneri di urbanizzazione necessari e gli altri vincoli e limiti previsti per la progettazione ed attuazione degli interventi ammessi, sono disciplinati dal vigente strumento urbanistico del Comune di Cartura e dal Piano Guida approvato con deliberazione di G.C. n. 57 del 30/07/2015.
- Le strade (Vicolo G.D. Tiepolo e Viale dei Giardini) di accesso ai lotti di terreno che interessano l'ambito di intervento e che si innestano su Via Ponte di Riva, sono e dovranno rimanere di proprietà e di uso pubblico.
- Il valore complessivo del suddetto compendio immobiliare risulta pari ad € 840.000,00 , come risulta dalla perizia di stima approvata con deliberazione di G.C. n. 39 del 02/07/2015.***
- E. **APPALTO CONGIUNTO:** Gli operatori economici interessati potranno concorrere esclusivamente per la congiunta acquisizione dei beni immobili e l'esecuzione dei lavori. Pertanto, non è ammessa la presentazione di offerte per la sola acquisizione degli immobili o per la sola esecuzione dei lavori.
Ai sensi dell'art. 56 comma 7 del D.lgs 163/2006, si precisa quanto segue:
- ✓ l'immissione in possesso dell'immobile non avverrà in un momento anteriore a quello del trasferimento della proprietà;
 - ✓ il trasferimento della proprietà dell'immobile a favore del Concessionario, avverrà all'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

F. **ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE:** per l'esecuzione della quota parte del contratto relativo alla redazione del progetto definitivo da presentare per l'offerta e del progetto esecutivo dei lavori in appalto, ai sensi dell'art. 53, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, comprensivo del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, l'aggiudicatario potrà avvalersi:

F1) direttamente del proprio personale tecnico, qualora risulti in possesso di regolare attestazione di qualificazione, rilasciata da organismi di attestazione (SOA), con specifica qualificazione per PROGETTAZIONE di opere generali per la categoria OG1 – per una classifica non inferiore alla IV;

F2) di un **PROGETTISTA** abilitato (iscritto agli albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali o abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione Europea cui appartiene il soggetto) a redigere il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in appalto, che ai sensi dell'art. 263 D.P.R. 207/2010 sia in possesso dei requisiti più avanti descritti.

Per **progettista** si intende uno dei soggetti aventi i requisiti previsti dall' art. 90, comma 1, lett. d), e) ed f), del D.Lgs. 163/2006.

G. **DOCUMENTI DI GARA E DI PROGETTO:** tutta la modulistica per la partecipazione è disponibile, unitamente al presente disciplinare, sul profilo della Stazione Appaltate www.provincia.pd.it.

La copia completa del progetto preliminare, invece, deve essere scaricata accedendo al seguente link:

<https://cloudcst.provincia.padova.it/public.php?service=files&t=9327bba6692707db202b7eadb85a8858>

si consiglia l'utilizzo di del browser mozilla/firefox per accedere al link di cui sopra

H. **LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di Cartura (PD), Viale dei Giardini.

I. **TERMINI ESECUZIONE APPALTO:**

I1) Come previsto dall'art. 1.3.1 del Capitolato prestazionale il progetto esecutivo dovrà essere redatto e consegnato all'Amministrazione completo in tutti i suoi elaborati entro e non oltre **45** (*quarantacinque*) giorni dalla stipulazione del contratto d'appalto o, in caso di avvio nelle more della stipula del medesimo, dall'apposito ordine di servizio trasmesso dal Responsabile del Procedimento via PEC.

I2) Ai sensi dell'art. 1.8.4 del Capitolato prestazionale, il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **540** (*cinquecentoquaranta*) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Si precisa, altresì, che la consegna lavori verrà disposta entro **30** (*trenta*) giorni dalla comunicazione dell'approvazione del progetto esecutivo, a prescindere dalle condizioni stagionali al momento della consegna dei lavori stessa; ciò non potrà essere causa di variazione dei tempi di esecuzione dei lavori e/o comportare riconoscimento di maggiori oneri.

J. **PRESA VISIONE DEL LUOGO OVE SI DEVONO ESEGUIRE I LAVORI:** è fatto obbligo tassativo ai concorrenti di prendere visione del luogo ove si devono eseguire i lavori oggetto del presente appalto. Durante la visita il Responsabile del Procedimento, oltre a descrivere le peculiarità dell'intervento, sarà a disposizione delle imprese concorrenti per rispondere ai quesiti tecnici che queste intendessero porre.

SOGGETTI AUTORIZZATI

A) **Legale rappresentante e/o Direttore Tecnico** dell'impresa muniti di fotocopia dell'attestazione SOA o certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., atti a dimostrare la carica ricoperta

B) **Dipendente** dell'impresa munito di delega con sottoscrizione del legale rappresentante con contestuale dichiarazione che attesti che il dipendente è iscritto a libro unico del lavoro con numero di matricola).

○ **Procuratore speciale** dell'impresa, munito di specifica procura notarile (in originale o copia autenticata dal legale rappresentante dell'impresa con le modalità

di cui al D.P.R. 445/2000) da cui risultino le specifiche attività di rappresentanza dell'impresa relativamente ad appalti di lavori pubblici.

AVVERTENZA 1

E' esclusa la possibilità di delegare un incaricato estraneo all'impresa o avente con questa un rapporto di collaborazione in via autonoma.

AVVERTENZA 2

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario o GEIE:

- ✓ già costituito, la presa visione deve essere effettuata dalla mandataria, in caso di raggruppamento, dal consorzio ordinario o dal GEIE anche se effettuata da uno dei consorziati o da uno dei soggetti che compongono il GEIE;
- ✓ non ancora costituito, la presa visione può essere effettuata da una delle imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi o costituire il gruppo.

LUOGO DI RITROVO PER L'EFFETTUAZIONE DEL SOPRALLUOGO

Il sopralluogo viene effettuato c/o l'immobile oggetto dei lavori. Il ritrovo, pertanto, si terrà a **CARTURA (PD), VIALE DEI GIARDINI (NEL PIAZZALE A FINE STRADA).**

CALENDARIO DELLA PRESA VISIONE

La presa visione potrà essere effettuata, esclusivamente, in uno dei seguenti giorni

- ✓ **GIOVEDÌ 27 AGOSTO 2015 - ALLE ORE 10:00;**
Vengono prese in considerazione esclusivamente le richieste di prenotazione pervenute entro e non oltre le ore 24:00 del giorno 25.08.2015.
- ✓ **GIOVEDÌ 03 SETTEMBRE 2015 - ALLE ORE 10:00;**
Vengono prese in considerazione esclusivamente le richieste di prenotazione pervenute entro e non oltre le ore 24:00 del giorno 01.09.2015.
- ✓ **GIOVEDÌ 10 SETTEMBRE 2015 - ALLE ORE 10:00;**
Vengono prese in considerazione esclusivamente le richieste di prenotazione pervenute entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 08.09.2015.
- ✓ **GIOVEDÌ 17 SETTEMBRE 2015 - ALLE ORE 10:00.**
Vengono prese in considerazione esclusivamente le richieste di prenotazione pervenute entro e non oltre le ore 24:00 del giorno 15.09.2015.
- ✓ **GIOVEDÌ 24 SETTEMBRE 2015 - ALLE ORE 10:00;**
Vengono prese in considerazione esclusivamente le richieste di prenotazione pervenute entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 23.09.2015.
- ✓ **GIOVEDÌ 01 OTTOBRE 2015 - ALLE ORE 10:00.**
Vengono prese in considerazione esclusivamente le richieste di prenotazione pervenute entro e non oltre le ore 24:00 del giorno 30.09.2015.

Oltre detti termini non è permessa l'effettuazione di alcuna presa visione dei luoghi.

OBBLIGO DI PRENOTAZIONE

La prenotazione viene effettuata via email (stazioneappaltante@provincia.padova.it) utilizzando l'apposito modello disponibile, unitamente al resto della modulistica di gara, sul profilo della Stazione Appaltante.

Vengono prese in considerazione esclusivamente le richieste di prenotazione pervenute entro e non oltre i termini previsti nel presente disciplinare.

Con successiva e-mail, l'Ufficio Gare e Contratti confermerà l'avvenuta prenotazione.

Non sarà consentita la visita di sopralluogo agli operatori economici economici provvisti di prenotazione.

AVVERTENZA 3

Si fa presente che ai fini del riscontro di quanto dichiarato dal concorrente in sede di istanza di partecipazione relativamente alla presa visione del progetto esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 2, del D.P.R. 207/2010, viene effettuata la **registrazione di tutti i soggetti che hanno personalmente effettuato la presa visione dei luoghi**. I medesimi soggetti firmano il registro di presa visione.

Qualora si riscontri che la dichiarazione di effettuazione del sopralluogo del progetto esecutivo resa dal concorrente, non trova corrispondenza nel registro di cui sopra, si procede con l'esclusione dalla gara del concorrente medesimo.

- K. **AGGIUDICAZIONE:** con procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs 163/2006, secondo i seguenti criteri:.

Elementi di valutazione	Fattore ponderale
A. soluzioni tecniche costruttive innovative od alternative	25,00

B. sviluppo progettuale in funzione della ottimizzazione delle utilizzazioni e della manutenzione	10,00
C. classe energetica dell'edificio	10,00
D. aspetti architettonici, estetici e funzionali	10,00
E. durabilità dei materiali	10,00
F. gestione della commessa	10,00
Prezzo	25,00
<i>suddiviso nei seguenti due sub elementi:</i>	
G1) prezzo offerto per l'acquisto dell'immobile	20,00
G2) prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori	5,00
Totale	100,00

L. IMPORTI IN APPALTO:

IMPORTO A BASE D'ASTA <i>Oggetto di offerta a ribasso</i>	Euro 2.181.000,00=
Oneri per la sicurezza <i>non soggetti a ribasso d'asta</i>	Euro 59.000,00=
Importo per progettazione definitiva (oneri previdenziali compresi) <i>Oggetto di offerta a ribasso</i>	Euro 60.000,00=
Importo per progettazione esecutiva (oneri previdenziali compresi) <i>Oggetto di offerta a ribasso</i>	Euro 40.000,00=
Importo totale in appalto	Euro 2.340.000,00=

M. MODALITÀ DI STIPULA DEL CONTRATTO: Il contratto sarà stipulato "a corpo" e (art. 53, comma 4, del D.lvo 163/2006).

N. SUDDIVISIONE IN CATEGORIE DEI LAVORI:

CATEGORIA PREVALENTE		
Lavorazione	Cat.	Importo in Euro
Opere edili	OG1	Euro 2.181.000,00

Le ulteriori categorie di lavoro scorporabili e subappaltabili che saranno previste nel progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento non potranno essere eseguite dall'aggiudicatario se esso non sia in possesso della specifica qualificazione; in tal caso sono, a scelta del concorrente, scorporabili o subappaltabili ad imprese in possesso della relativa qualificazione.

A titolo indicativo, dai dati desumibili dal progetto preliminare, le ulteriori categorie di lavoro previste per la realizzazione dell'intervento:

CATEGORIE SCORPORABILI SUBAPPALTABILI		
Lavorazione	Cat.	Importo in Euro
Impianti idraulici ed affini	OS28	Euro 281.000,00=
Impianti elettrici ed affini	OS30	Euro 136.500,00=
<i>Le suindicate opere non possono essere eseguite dall'aggiudicatario se esso non sia in possesso della specifica qualificazione; in tal caso sono, a scelta del concorrente, scorporabili o subappaltabili ad imprese in possesso della relativa qualificazione.</i>		

O. RICEZIONE DELLE OFFERTE: per partecipare alla gara le ditte dovranno far **pervenire** un plico , sigillato con ceralacca o con nastro adesivo (in modo da impedire che lo stesso possa essere aperto senza che ne resti traccia visibile), e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, **entro le ore 12,00 di lunedì 19 ottobre 2015** al seguente indirizzo: *Stazione Appaltante - Provincia di Padova - Protocollo Generale - Piazza Bardella n. 2/3 - 35131 Padova.*

Oltre il detto termine non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente. In tale caso, l'offerta del concorrente verrà dichiarata fuori termine e non ammessa alla gara. Con la comunicazione di non ammissione alla gara si procederà alla restituzione del plico al concorrente.

Non si farà luogo a gara di miglioria, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Ai fini dell'identificazione della provenienza il Plico deve recare all'esterno le seguenti indicazioni:

- denominazione o ragione sociale del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE il nominativo di tutte le imprese raggruppate o consorziate o che intendono raggrupparsi o consorziarsi);
- la dicitura "OFFERTA" nonché l'oggetto della gara.

Il Plico di cui sopra deve contenere:

- la Busta n. 1 "Documentazione amministrativa";
- la Busta n. 2 "Offerta Tecnica";
- la Busta n. 3 "Offerta Economica".

Tutte le Buste devono:

- risultare chiuse, controfirmate e sigillate con le medesime modalità indicate per il plico esterno;
- recare, all'esterno, gli identificativi dell'operatore economico;
- recare, all'esterno, le diciture identificative delle medesime come sopra indicato.

Il suddetto Plico può essere inviato mediante servizio postale (a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento), mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati, oppure consegnato a mano da un incaricato dell'impresa. Soltanto in tale ultimo caso potrà essere rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna.

P. **SUBAPPALTO** è disciplinato esclusivamente dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, a cui espressamente si rinvia. Si precisa, in particolare, quanto segue:

- la percentuale di lavori della categoria prevalente (OG1) subappaltabile o che può essere affidata in cottimo è stabilita nella misura del trenta per cento dell'importo della categoria stessa, calcolato con riferimento al prezzo del contratto d'appalto;
- la percentuale di lavori delle categorie scorporabili (OS28 e OS30) subappaltabile o che può essere affidata in cottimo è stabilita nella misura del cento per cento dell'importo della categoria stessa, calcolato con riferimento al prezzo del contratto d'appalto;

Q. **PAGAMENTI ALL'IMPRESA:** ai sensi dell'art. 1.8.2 del Capitolato Prestazionale, per stati avanzamento lavori per un importo non inferiore a Euro 300.000,00= (euro trecentomila/00).

Si stabilisce sin d'ora che il Capitolato Speciale d'Appalto dovrà prevedere che l'ammontare effettivamente pagato all'appaltatore per ogni singolo stato di avanzamento, sarà l'importo del SAL (€000,00=) dedotto della percentuale dell'importo offerto per l'acquisto dell'immobile da alienare rispetto all'importo offerto per l'esecuzione dei lavori.

A mero titolo esemplificativo, nell'ipotesi che l'importo offerto per l'acquisto dell'immobile sia pari al 40% dell'importo offerto per l'esecuzione dei lavori, l'importo effettivamente pagato per il SAL sarà pari ad euro000,00 - 40% .

Sezione 2

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

A) SOGGETTI AMMESSI:

Sono ammessi alla gara gli operatori economici che si presentano in una delle forme indicate nell'art. 34 e seguenti del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con le seguenti precisazioni:

RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE, di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ;

CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI ex art. 2602 c.c., di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) ;
GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. f) .

- . Possono partecipare alla gara - ai sensi di quanto previsto dall'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. - i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti e i gruppi europei di interesse economico: a) già costituiti; b) non ancora costituiti;
- . E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;
- . L'offerta dei concorrenti raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori. Per gli assuntori di lavori scorporabili la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario;
- . Il divieto e la responsabilità solidale di cui sopra si applicano anche ai soggetti che hanno stipulato o che intendono stipulare il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), in applicazione dell'art. 10 del D.Lgs. n. 240/1991.

R.T.I. e GEIE già costituiti:

- . Possono partecipare alla gara esclusivamente in nome e per conto di tutti i soggetti raggruppati o facenti parte del gruppo europeo di interesse economico;

Consorzi ordinari di concorrenti già costituiti, ai sensi degli artt. 2602 e seguenti:

- . Possono partecipare alla gara esclusivamente in nome e per conto di tutti i soggetti consorziati;
- . Ove vogliano partecipare alla gara solo alcune delle imprese consorziate queste devono vincolarsi, al pari di un R.T.I., attraverso un mandato collettivo speciale con rappresentanza, irrevocabile alla mandataria.
- . Se il consorzio partecipa alla gara in nome e per conto di una o di alcune delle imprese consorziate viene escluso dalla gara.

R.T.I., Consorzi ordinari di concorrenti e GEIE non ancora costituiti:

- . E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi ordinari o gruppi europei di interesse economico anche se non ancora costituiti;
- . In tal caso l'offerta economica deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti o i gruppi europei di interesse economico e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori:
 - se R.T.I., conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
 - se consorziandi, costituiranno il consorzio ordinario che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei consorziati;
 - se GEIE non costituito, stipuleranno il contratto costitutivo del GEIE, che, a sua volta, stipulerà il contratto d'appalto in nome e per conto proprio e dei soggetti che costituiscono il gruppo medesimo;

CONSORZI di cui all'art. 34, comma 1, lett. b)

- . sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;

CONSORZI STABILI di cui all'art. 34, comma 1, lett. c)

- . possono partecipare alla gara secondo quanto previsto dall'art. 36 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- . Sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;

- E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile;

OPERATORI ECONOMICI STABILITI IN ALTRI STATI MEMBRI di cui all'art. 34, comma 1, lett. f-bis)

- Gli operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi, possono partecipare alla gara secondo quanto previsto dagli art. 47 e 38, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

B) REQUISITI TECNICI: alla luce dell'oggetto dell'appalto, delle categorie di lavori previste in appalto, codesta impresa, per partecipare alla gara deve risultare in possesso di regolare attestazione di qualificazione rilasciata da organismo di attestazione (SOA), ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, da cui risulti che è qualificata:

per l'esecuzione dei lavori

B1) all'esecuzione di opere generali per la categoria **OG1** – per una classifica non inferiore alla **IV**;

per la redazione del progetto definitivo e di quello esecutivo

B2) all'esecuzione e progettazione di opere generali per la categoria **OG1**;

B4) nel caso in cui l'impresa offerente non possieda i requisiti per la progettazione o, comunque, non intenda eseguire direttamente l'attività di progettazione, deve individuare un progettista (vedi precedente sezione 1), in possesso dei seguenti requisiti minimi:

B4a) fatturato globale per servizi espletati negli ultimi 3 (tre) anni antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo almeno pari a 100.000,00 Euro;

B4b) avvenuto svolgimento negli ultimi 10 (dieci) anni di servizi di progettazione definitiva e/o esecutiva riguardante lavori appartenenti alla classe/categoria *edilizia Istruzione "E.08" ex I/c (L.143/49)* per un importo non inferiore ad euro 3.000.000,00=;

I servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nell'ultimo decennio antecedente la data di invio del presente invito, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

B4c) non deve trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38, dall'art. 90, comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e dall'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010.

Il progettista, sia esso persona fisica o giuridica, non dovrà partecipare o essere indicato da più soggetti partecipanti alla gara pena l'esclusione di entrambi i partecipanti alla gara che lo avessero associato o indicato;

La mancata disponibilità all'espletamento della progettazione esecutiva da parte del progettista individuato dal concorrente comporterà la risoluzione del contratto di appalto in danno dell'Appaltatore con incameramento della cauzione salvo maggiori danni, fermo restando, in caso di forza maggiore, la facoltà dell'Amministrazione di considerarne la sostituzione con altro progettista di suo gradimento, in possesso dei requisiti richiesti dal presente bando e che non ricada nelle cause di esclusione sopra indicata.

AVVERTENZE (ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010)

■ **IL CONCORRENTE SINGOLO**

può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi (attestazione SOA) relativi sia alla categoria prevalente (OG1) per l'intero ammontare dell'appalto.

■ **RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE - CONSORZI ORDINARI - GEIE**, di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) f) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

In caso di associazioni di tipo orizzontale

- i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui sopra, richiesti per il concorrente singolo, devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40% dell'importo dei lavori;
- la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori;
- l'impresa mandataria, nell'ambito dei propri requisiti posseduti, in ogni caso assume,

in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla presente gara d'appalto.

In caso di aggiudicazione i lavori oggetto del presente appalto dovranno essere eseguiti dai concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione, e nel rispetto delle percentuali minime di partecipazione alla presente gara.

In caso di associazioni di tipo verticale

- i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui sopra sono posseduti dalla mandataria o da una consorziata nella categoria prevalente;
- nelle categorie scorporate, ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola;
- i requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti sono posseduti dall'impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

L'OPERATORE ECONOMICO STABILITO IN STATI DIVERSI DALL'ITALIA

si qualifica, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., alle medesime condizioni richieste per le imprese italiane. Ai sensi del comma 2 del precitato articolo, la qualificazione prevista dal codice dei contratti non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara. Tali operatori si qualificano alla gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. E' salvo il disposto dell'art. 38, comma 5, del Codice dei contratti.

AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è ammessa la partecipazione di un concorrente, singolo o consorziato o raggruppato che si avvalga dei requisiti (*attestazione SOA*) di un altro soggetto. In tal caso si specifica quanto segue:

- Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti, a pena di esclusione.

IMPRESA IN CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITA' AZIENDALE

- Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 4, del R.D. 16/3/1942 n. 267 e s.m.i. l'impresa ammessa a concordato preventivo con continuità aziendale può partecipare a procedure di assegnazione di contratti pubblici nel rispetto delle condizioni ivi previste, come esplicitate nella Sezione 3 del presente bando.
- Può altresì partecipare riunita in un raggruppamento temporaneo di imprese a condizione che non rivesta la qualità di mandataria, ai sensi dell'art. 33, comma 3 del D.L. n. 83/2012, convertito in L. n. 134/2012, e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

BLACK LIST

- Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

C) REQUISITI SOGGETTIVI

Vedi successiva Sezione 3

D) ALTRA DOCUMENTAZIONE

Vedi successiva Sezione 3

- **MODULISTICA PER LA PARTECIPAZIONE ALL'APPALTO:** la modulistica per la partecipazione alla gara, nonché, il documento per presentare l'offerta denominato "MODULO RIEPILOGATIVO OFFERTA", sono disponibili sul sito internet www.provincia.pd.it.



Busta n° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

La busta n. 1 dovrà contenere quanto segue:

- 1) **ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA**, sottoscritta da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale (nel qual caso deve essere allegata la procura speciale o copia autentica della medesima) con le seguenti precisazioni:
 - ✓ In caso di RTI costituito, viene presentata dall'impresa mandataria in nome e per conto del raggruppamento medesimo;
 - ✓ In caso di RTI costituendo, deve essere presentata da ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi;
 - ✓ In caso di Consorzio ordinario, ex art. 2602 c.c., già costituito, viene presentata dal consorzio in nome e per conto di tutte le imprese consorziate;
 - ✓ In caso di Consorzio ordinario costituendo, deve essere presentata da ciascuna delle imprese che intendono consorziarsi;
 - ✓ In caso di GEIE costituito viene presentata dal gruppo in nome e per conto di tutte le imprese associate;
 - ✓ In caso di GEIE costituendo deve essere presentata da ciascuno dei soggetti che intendono costituire il gruppo;
 - ✓ In caso di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., viene presentata dal Consorzio.
- 2) **SCHEDA CONSORZIATA**, viene presentata solo ed esclusivamente nel caso di partecipazione dei consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., resa dai legali rappresentanti/procuratori di ciascuna delle consorziate per le quali il consorzio concorre.
- 3) **SCHEDA AMMINISTRATORI**, resa e sottoscritta da ciascuno dei seguenti soggetti, diversi dal sottoscrittore dell'istanza di ammissione:
 - ✓ in caso di impresa individuale: dal/i direttore/i tecnico/i dell'impresa diversi dal titolare della stessa;
 - ✓ in caso di società in nome collettivo: da tutti i soci e dal/i direttore/i tecnico/i della stessa;
 - ✓ in caso di società in accomandita semplice: dal socio accomandatario e dal/i direttore/i tecnico/i della stessa;
 - ✓ in tutti gli altri casi: dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dai direttori tecnici della società;con le seguenti precisazioni:
 - ✓ In caso di RTI costituito, viene presentata sia dall'impresa mandataria sia dalle imprese mandanti;
 - ✓ In caso di RTI costituendo, deve essere presentata da ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi;
 - ✓ In caso di Consorzio ordinario, ex art. 2602 c.c., già costituito, viene presentata sia dal consorzio sia da ciascuna delle imprese consorziate;
 - ✓ In caso di Consorzio ordinario costituendo, deve essere presentata da ciascuna delle imprese che intendono consorziarsi;
 - ✓ In caso di GEIE costituito, viene presentata dal GEIE stesso e da ciascuna delle imprese associate;
 - ✓ In caso di GEIE costituendo deve essere presentata da ciascuno dei soggetti che intendono costituire il gruppo;
 - ✓ In caso di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., viene presentata dal Consorzio medesimo e dalle consorziate in nome e per conto

delle quali il consorzio concorre.

4) **eventuale SCHEDA AMMINISTRATORI CESSATI nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara**, resa e sottoscritta, da ciascuno dei seguenti soggetti:

- ✓ in caso di impresa individuale: dal/i direttore/i tecnico/i dell'impresa diversi dal titolare della stessa;
- ✓ in caso di società in nome collettivo: da tutti i soci e dal/i direttore/i tecnico/i della stessa;
- ✓ in caso di società in accomandita semplice: dal socio accomandatario e dal/i direttore/i tecnico/i della stessa;
- ✓ in tutti gli altri casi: dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dai direttori tecnici della società;

Valgono le stesse precisazioni del punto 3).

5) **eventuale SCHEDA IN LUOGO AMMINISTRATORI CESSATI**, resa e sottoscritta dal soggetto che presenta l'istanza di ammissione alla gara, qualora per motivi non imputabili al concorrente non sia possibile presentare la scheda di cui al precedente n. 3, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000.

L'istanza di cui al punto 1 e le schede di cui ai punti 2, 3, 4 e 5, contenenti dichiarazioni sostitutive, vengono rese ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, (con firma non autenticata e accompagnata da fotocopia del documento di identità, in corso di validità, del firmatario), in conformità ai corrispondenti moduli predisposti dalla Provincia di Padova.

6) **ATTESTAZIONE** in originale o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, rilasciata da società di attestazione (**SOA**), in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria **OG1** per una **classifica non inferiore alla IV**;

6.1) Si precisa che:

- ✓ In caso di RTI, Consorzi ordinari ex art. 2602, e GEIE, sia già costituiti sia non costituiti, l'attestazione viene presentata da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio o del GEIE;
- ✓ In caso di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34 del D.Lgs, n. 163/06 e s.m.i., l'attestazione viene presentata dal Consorzio medesimo.

Gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010, presentano in alternativa:

- ✓ l'attestazione SOA di cui sopra;
- ✓ documentazione conforme alle normative vigenti nei propri Paesi, idonee a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e partecipazione degli operatori economici italiani, unitamente ai documenti stessi tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.

7) **Nel caso in cui l'offerente intenda individuare un progettista esterno alla propria struttura per la redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo:**

7.1) eventuale SCHEDA INDIVIDUAZIONE PROGETTISTA, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, (con firma non autenticata e accompagnata da fotocopia del documento di identità, in corso di validità, del firmatario) in conformità al modulo predisposto dalla Stazione Appaltante, con la quale il concorrente individua il progettista che redigerà il progetto esecutivo per conto dell'impresa offerente.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese la "scheda" dove essere presentata dall'impresa capogruppo e sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese che intendono raggrupparsi.

7.2) eventuale SCHEDA PROGETTISTA, redatta da parte del professionista individuato al precedente punto 7.1, e resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, (con firma non autenticata e accompagnata da fotocopia del documento di identità, in corso di

validità, del firmatario) in conformità al modulo predisposto dalla Stazione Appaltante. Qualora i progettisti siano più di un soggetto, ciascun soggetto è tenuto a presentare la scheda in parola.

- 8) **CAUZIONE PROVVISORIA**, di euro **46.800,00=** (*pari al 2% dell'importo totale dell'appalto*), costituita, ai sensi dell'art. 75 del D.lgs 163/2006, **esclusivamente** mediante:

FIDEIUSSIONE BANCARIA	rilasciata da Aziende di Credito di cui all'art. 5 del regio decreto-legge 12 marzo 1936 n. 375 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi dell'art. 1, comma b, della legge 10.6.1982 n. 348
POLIZZA FIDEIUSSORIA ASSICURATIVA	rilasciata da imprese di assicurazioni debitamente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del Testo Unico delle leggi sull'esercizio delle assicurazioni private approvato con D.Lgs. n. 209/2005, come previsto dall'art. 1, comma c, della legge 10.6.1982 n. 348.
FIDEIUSSIONE	rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385 " <i>Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia</i> " e successive modificazioni, che svolgono in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio di garanzie
IN CONTANTI O IN TITOLI DEL DEBITO PUBBLICO	garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso il Tesoriere della Provincia (Cassa di Risparmio del Veneto – via Jappelli 13, 35121 Padova – IBAN IT 82 N 06225 12186 06700007579K), a titolo di cauzione provvisoria ed a favore del Comune di Loreggia presso la Stazione Appaltante - Provincia di Padova.

Ai sensi del citato 75 comma 7 del D.lgs 163/2006, per le **imprese certificate UNI EN ISO 9000** (*certificazione rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000*) l'importo della cauzione provvisoria è ridotto del 50% ovvero l'importo della cauzione potrà essere pari ad euro **23.400,00=**.

CAUZIONE RIDOTTA DEL 50%:

- Possono presentare la cauzione ridotta del cinquanta per cento, ai sensi del citato art. 75, comma 7, del D.lgs 163/2006, gli operatori economici ai quali sia stata rilasciata la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (*certificazione rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee delle serie UNI CEI EN 45000 e ie UNI CEI EN ISO/IEC 17000*);
- In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese, di Consorzio ordinario o di GEIE: per poter usufruire della riduzione del 50% dell'importo della cauzione, devono risultare in possesso del certificato di qualità aziendale tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, del consorzio ordinario o del GEIE, siano essi costituiti o non ancora costituiti;

La cauzione provvisoria viene rilasciata a favore del Comune di Cartura (Ente Appaltante). Non è causa di esclusione il fatto che la cauzione sia rilasciata a favore della Stazione Unica Appaltante - Provincia di Padova (vedi Consiglio di Stato Sentenza Sez. IV, 06.08.2013, n. 4162).

INTESTAZIONE DELLA CAUZIONE PROVVISORIA

- In caso di RTI, Consorzi ordinari ex art. 2602, e GEIE:
 - ~ *già costituiti*, la cauzione deve risultare intestata, rispettivamente, a pena di esclusione, al mandatario, al Consorzio ordinario, al GEIE;
 - ~ *non ancora costituiti*, la cauzione deve risultare intestata, a pena di esclusione, a tutti i soggetti raggruppandi o consorziandi o che intendono costituire il gruppo;
- In caso di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34 del D.Lgs, n. 163/06 e s.m.i., la cauzione deve risultare intestata al Consorzio medesimo.

SCHEMA TIPO DI POLIZZA

La cauzione provvisoria deve risultare conforme allo Schema tipo di garanzia fidejussoria 1.1. approvato con decreto 12 marzo 2004 n. 123 del Ministero delle Attività Produttive.

SVINCOLO POLIZZA

In caso di non aggiudicazione dell'appalto, la cauzione provvisoria verrà svincolata nei termini e con le modalità di cui all'art. 75, comma 9, del D. Lgs. n. 163/2006.

- 9) **DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO**, con la quale il legale rappresentante del concorrente indica i lavori o la parte di opere che intende **subappaltare** o concedere in cottimo ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006.

In assenza della dichiarazione di cui al presente punto l'Amministrazione non potrà concedere alcuna autorizzazione al subappalto.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario o GEIE, non ancora costituito, "l'indicazione del subappalto" deve essere presentata in un unico esemplare firmato da ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi.

- 10) **ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO**, in originale (o in fotocopia corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante della ditta), del contributo versato a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, con le modalità riportate sul sito <http://www.avcp.it/portal/public/classic/home/riscossione>.

Il CIG è il seguente: 63644248D3

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario o GEIE, il pagamento deve essere effettuato da una sola delle imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi.

- 11) **Copia del PASSOE** rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, in ottemperanza alla Deliberazione n. 111 del 20/12/12, previa registrazione on-line al "servizio AVCPASS" sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura. Detto documento consente di effettuare la verifica dei requisiti dichiarati dall'Impresa in sede di gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS da parte dell'Amministrazione (vedi sez. 6).

Altra documentazione amministrativa da presentare:

12) MANDATO COLLETTIVO speciale con rappresentanza all'Impresa capogruppo conferito con atto pubblico o con scrittura privata con firme autenticate da notaio;	~ RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE (già costituiti)
13) ATTO COSTITUTIVO del consorzio o del gruppo economico di interesse europeo e successive modificazioni, in originale o copia conforme all'originale;	~ CONSORZI ORDINARI/GEIE (già costituiti); ~ CONSORZI STABILI; ~ CONSORZI FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO; ~ CONSORZI FRA IMPRESE ARTIGIANE

- 14) **nel caso di AVVALIMENTO**, dovrà essere presentata la seguente documentazione prevista dall'art. 49, comma 2, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.:

dichiarazioni del concorrente:

14.1) dichiarazione resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, con firma non autenticata e accompagnata da fotocopia del documento di identità, in corso di validità del firmatario, con la quale:

- ✓ attesta che, per la presente gara, si avvale dei requisiti di attestazione SOA (specificare quali) posseduti dall'impresa ausiliaria (indicare ragione sociale, sede legale, codice fiscale e legale rappresentante);
- ✓ attesta di aver dichiarato il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, nella stessa domanda di partecipazione;

N.B. Per la dichiarazione di cui sopra può essere utilizzato l'apposto schema predisposto dalla Provincia di Padova e scaricabile dal sito internet.

documenti da presentarsi da parte della/e ditta/e ausiliaria/e:

14.2) ATTESTAZIONE in originale o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, rilasciata da società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso dei requisiti di cui l'impresa concorrente si è avvalsa;

14.3) dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, con firma non autenticata e accompagnata da

fotocopia del documento di identità, in corso di validità del firmatario, con la quale:

- ✓ dichiara di possedere i requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- ✓ si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- ✓ attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

N.B. Per la dichiarazione di cui al punto 13.3) sopra può essere utilizzato l'apposto schema predisposto dalla Provincia di Padova e scaricabile dal sito internet.

14.4) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

14.5) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al punto precedente, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal presente bando.

15) nel caso di partecipazione alla gara di impresa concorrente **IN CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE**, ai sensi dell'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267 e s.m.i., la partecipazione medesima è condizionata alla presentazione della seguente documentazione:

dichiarazioni del concorrente:

15.1) dichiarazione resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, con firma non autenticata e accompagnata da fotocopia del documento di identità, in corso di validità del firmatario, con la quale:

- attesta, ai sensi dell'art. 186-bis, comma 4, lettera b) del R.D. n. 267/1942 e s.m.i., di partecipare alla gara con l'ausilio di altro operatore economico (indicare ragione sociale, sede legale, codice fiscale e legale rappresentante);
- indichi gli estremi del decreto Tribunale che l'autorizza alla partecipazione alla gara;
- attesta di aver dichiarato il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, nella stessa domanda di partecipazione;

N.B. Per la dichiarazione di cui sopra può essere utilizzato l'apposto schema predisposto dalla Provincia e scaricabile dal sito internet

documenti da presentarsi da parte della ditta ausiliaria:

15.2) relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, terzo comma, lett. d) del R.D. n. 267/1942 e s.m.i., che attesta la conformità al piano concordatario di cui all'art. 161, secondo comma, lettera e) del R.D. n. 267/1942 e s.m.i. e la ragionevole capacità di adempimento del contratto d'appalto;

15.3) dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione, richiesti per l'affidamento dell'appalto, contenente l'impegno nei confronti del concorrente e della stazione appaltante a mettere a disposizione per la durata del contratto le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto e a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara ovvero dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto. (Nel caso di partecipazione in RTI, la dichiarazione può essere resa da un operatore facente parte del raggruppamento);

N.B. Per la dichiarazione di cui sopra può essere utilizzato l'apposto schema predisposto dalla Provincia e scaricabile dal sito internet

- 15.4) ATTESTAZIONE** in originale o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, rilasciata da società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso dei requisiti di cui l'impresa concorrente si è avvalsa;
- 15.5)** originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto e a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara ovvero dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto;
- 15.6)** nel caso di ausilio, ex art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267 e s.m.i., nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al punto precedente, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi di subentro previsti dal precitato articolo.



Busta n° 2 – OFFERTA TECNICA:

La busta n° 2 “*Offerta tecnica*” deve contenere la documentazione necessaria ai fini dell’attribuzione dei punteggi relativamente ai seguenti elementi di valutazione:

- A. soluzioni tecniche costruttive innovative od alternative
- B. sviluppo progettuale in funzione della ottimizzazione delle utilizzazioni e della manutenzione
- C. classe energetica dell’edificio
- D. aspetti architettonici, estetici e funzionali
- E. durabilità dei materiali
- F. gestione della commessa

e, pertanto, deve contenere tutta la documentazione qui di seguito elencata.

Parte prima: il **PROGETTO DEFINITIVO** relativo alle opere da realizzare, completo di ogni documento prescritto dall’art. 24 del D.P.R. 207/2010.

Il livello di definizione e di dettaglio degli elaborati progettuali deve risultare tale da consentire alla Commissione giudicatrice di valutare correttamente le offerte relativamente agli elementi di valutazione di cui alle lettere A), B), C), D) ed E).

Parte seconda: l’**OFFERTA TECNICO/OPERATIVA**, redatta, sotto forma di relazione tecnico descrittiva, con la quale il Concorrente evidenzia le proprie proposte operative per l’esecuzione della concessione.

L’**OFFERTA TECNICO/OPERATIVA** deve necessariamente essere suddivisa nelle seguenti cinque specifiche sezioni:

F) SCHEDA “GESTIONE DELLA COMMESSA”, redatta sotto-forma di relazione tecnico descrittiva e costituita dai seguenti elementi:

F1) RISORSE DEDICATE ALL’APPALTO: con riferimento a questo elemento il concorrente deve presentare, in stretta aderenza e relazione con le varie fasi di esecuzione dell’opera riportate nel documento A1, la descrizione di quali saranno le “risorse” dedicate all’esecuzione dell’appalto con particolare riferimento:

- ✓ all’elenco delle maestranze, alle dipendenze (libro unico del lavoro, tenuto anche in conformità del D.M. 09.07.2008) del concorrente alla data di spedizione della lettera invito che, in caso di aggiudicazione, verranno utilizzate per l’esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto.
- ✓ all’elenco e la descrizione (mediante documentazione fotografica) dei mezzi e delle attrezzature (di proprietà o in noleggio) che il concorrente intende utilizzare per l’esecuzione dell’appalto.

F2) ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL CANTIERE: costituita da una apposita relazione nella

quale viene descritto l'approccio metodologico con cui si intende affrontare la commessa.

L'approccio metodologico afferisce al "come" il concorrente intende espletare le prestazioni della commessa e la realizzazione dell'opera.

La Commissione valuterà l'eshaustività della proposta metodologica in relazione alla finalità e complessità dell'intervento in termini di attività di pianificazione nello svolgimento della commessa e nella realizzazione delle opere, con particolare riguardo a:

- ✓ procedure adottate per le azioni da svolgere;
- ✓ azioni correttive per eventuali non conformità in corso d'opera;
- ✓ periodicità dei briefing di confronto con i referenti del Committente nel rispetto dei tempi, costi e requisiti di qualità fissati per l'intervento oggetto della prestazione;
- ✓ "Piano dei controlli e collaudi interni" che si intendono attivare nello sviluppo della commessa per il controllo delle attività realizzative e dei materiali da costruzione e dei singoli componenti o parti di opere;
- ✓ uso delle risorse naturali con riutilizzo all'interno del cantiere e riduzione della produzione di rifiuti, il tutto nel rispetto della legislazione vigente in materia;
- ✓ interventi che l'impresa intende adottare durante i lavori per mitigare gli effetti dei lavori stessi sull'ambiente circostante (rumore, polveri, vibrazioni, aree interessate dalle opere, etc.) e le modalità di monitoraggio ambientale attraverso un "Piano di mitigazione e di controllo e monitoraggio ambientale" in corso d'opera, affinché gli impatti ambientali correlati all'esecuzione dei lavori vengano controllati in corso d'opera e mitigati mediante appositi interventi e l'utilizzo di appropriati strumenti, sempre nel rispetto dei limiti di legge per l'inquinamento a carico dell'ambiente.

SOTTOSCRIZIONE della documentazione tecnica

Tutta la documentazione di cui sopra costituente l'offerta tecnica deve, pena la non attribuzione del punteggio al relativo elemento di valutazione, risultare sottoscritta:

- in caso di concorrente singolo: dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa;
- in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito: dal legale rappresentante di ciascuna delle imprese raggruppate o consorziate.

OMISSIONE della documentazione tecnica

L'omissione di uno o più dei documenti richiesti dal presente disciplinare e costituenti l'offerta tecnica **comporta la non attribuzione del punteggio all'elemento di valutazione a cui è riferito il documento omissso.**

Avvertenza 1

In caso di più dichiarazioni contenute nelle buste nn. 1 e 2 rese da uno stesso soggetto, è sufficiente l'allegazione di un'unica fotocopia del documento di identità.

Avvertenza 2

L'Offerta Tecnica dovrà essere priva di qualsiasi indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico, ossia deve essere priva di riferimenti all'offerta economica.



Busta n° 3: OFFERTA ECONOMICA

La busta n. 3 dovrà contenere il documento denominato **MODULO RIEPILOGATIVO OFFERTA:** in competente bollo, recante:

- a. l'indicazione, sia in cifre sia in lettere, del **RIBASSO UNICO PERCENTUALE** offerto sull'importo a base d'appalto per l'esecuzione della progettazione definitiva, esecutiva comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, e per l'esecuzione dei lavori;

In caso di discordanza, ai sensi dell'art. 119, comma 2 del DPR n. 207/2010, prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

- b. l'indicazione dell'equivalente del **PREZZO COMPLESSIVO** offerto per l'esecuzione della progettazione definitiva, al netto degli oneri per la sicurezza e fiscali, espresso sia in cifre sia in lettere;
- c. l'indicazione dell'equivalente del **PREZZO COMPLESSIVO** offerto per l'esecuzione della progettazione esecutiva, al netto degli oneri per la sicurezza e fiscali, espresso sia in cifre sia in lettere;
- d. l'indicazione dell'equivalente del **PREZZO COMPLESSIVO** offerto per l'esecuzione dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza e fiscali, espresso sia in cifre sia in lettere;
- e. l'indicazione del **PREZZO COMPLESSIVO** offerto, in aumento rispetto all'importo posto a base di gara, per l'acquisto dell'immobile, espresso sia in cifre sia in lettere;
- f. l'indicazione dell'**AMMONTARE DELL'OFFERTA CONGIUNTA**, ai sensi dell'art. 111, comma 2, del D.P.R. 207/2010 espresso sia in cifre sia in lettere.

Si rammenta che l'ammontare dell'offerta congiunta è calcolato con la seguente formula:

$$OCI = (PC_i + PPD_i + PPE_i + OS_i) - PCAI_i$$

Dove:

OCI = offerta congiunta del concorrente iesimo

PCi= Prezzo Complessivo offerto per l'esecuzione dei lavori dal concorrente iesimo

PPDi= Prezzo offerto per la Progettazione Definitiva dei lavori dal concorrente iesimo

PPEi= Prezzo offerto per la Progettazione Esecutiva dei lavori dal concorrente iesimo

OSi= ammontare degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad euro 59.000,00=

PCAIi= prezzo complessivo offerto per l'acquisizione dell'immobile dal concorrente iesimo

- g. la dichiarazione prevista dal comma 5° del precitato art. 119, con cui il concorrente attesta di prendere atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile;
- h. l'indicazione dell'**AMMONTARE**, solo in cifre, dei **COSTI INTERNI PER LA SICUREZZA DEL LAVORO**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86, comma 3-ter, 87, comma 4, e 131 del D.lvo 163/2006, stimati per l'esecuzione dell'appalto.

Si precisa sin d'ora, che il dato indicato dal concorrente (ai sensi del combinato disposto degli artt. 118 e 119 del DPR 207/2010) non verrà preso in alcun modo in considerazione ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto. Detto importo sarà reso in considerazione e, quindi, valutato solo nell'eventualità che l'offerta risulti anormalmente bassa ai sensi del 3° comma dell'art. 86 del D.lgs. 163/2006.

- i. in caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti, l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Il documento MODULO RIEPILOGATIVO OFFERTA, **non deve contenere riserve e/o condizioni alcuna** e deve essere **timbrato e firmato** per accettazione in ciascun foglio:

- *in caso di concorrente singolo:* dal Legale Rappresentante/procuratore speciale dello stesso;
- *in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito:* dal Legale Rappresentante/ procuratore speciale di ciascuna delle imprese raggruppande o consorziate.

NOTE PER LA COMPILAZIONE

I documenti di cui sopra, costituenti l'offerta economica, devono essere presentati utilizzando **esclusivamente** i moduli predisposti dalla Stazione Appaltante e disponibili sul sito internet www.provincia.pd.it.

Non è ammessa la presentazione di offerte redatte su documenti diversi da quelli sopraindicati.

Nella busta, oltre ai precitati documenti offerta, non deve essere inserito alcun altro documento.

La busta deve essere chiusa e sigillata con le stesse modalità previste per il plico esterno.

ASPETTI FISCALI RELATIVI ALLA DOCUMENTAZIONE CONTENUTA NELLE BUSTE

I documenti non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano esclusione dalla gara. Gli stessi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 19 del D.P.R. 26.10.1972 n.642 e ss.mm.ii., vengono successivamente inviati all'Ufficio del Registro per la loro regolarizzazione.

L'Appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i..

Gli elementi di valutazione ed i relativi punteggi sono già stati specificati nella tabella a pagina 2 del presente disciplinare di gara.

Le offerte sono valutate mediante l'attribuzione di un punteggio secondo quanto specificato di seguito.

PROCEDURA E ORDINE DI VALUTAZIONE DEI CRITERI

L'aggiudicazione avrà luogo anche in caso di presentazione di una sola offerta, se ritenuta valida.

Non saranno prese in considerazione offerte incomplete o irregolari, parziali o che presentino osservazioni, restrizioni o riserve.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa viene effettuato con il metodo "aggregativo-compensatore", ai sensi dell'allegato G al D.P.R. n. 207/2010, con la seguente formula:

$$P_{tot} = A_i + B_i + C_i + D_i + E_i + F_i + G_i$$

Dove:

P_{tot} è il punteggio complessivo;

A_i è il punteggio attribuito alle *soluzioni tecniche costruttive innovative od alternative*

B_i è il punteggio attribuito allo *sviluppo progettuale in funzione della ottimizzazione delle utilizzazioni e della manutenzione*

C_i è il punteggio attribuito alla *classe energetica dell'edificio*

D_i è il punteggio attribuito agli *aspetti architettonici, estetici e funzionali*

E_i è il punteggio attribuito alla *durabilità dei materiali*

F_i è il punteggio attribuito alla *gestione della commessa*

G_i è il punteggio attribuito al *Prezzo*.

L'APPALTO SARÀ AGGIUDICATO AL CONCORRENTE CHE AVRÀ OTTENUTO IL MAGGIOR PUNTEGGIO COMPLESSIVO.

MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

elementi di valutazione	Natura	Metodo
A. soluzioni tecniche costruttive innovative od alternative	Qualitativa	<i>confronto a coppie (*)</i>
B. sviluppo progettuale in funzione della ottimizzazione delle utilizzazioni e della manutenzione	Qualitativa	<i>confronto a coppie (*)</i>
C. classe energetica dell'edificio	Qualitativa	<i>proporzionale</i>
D. aspetti architettonici, estetici e funzionali	Qualitativa	<i>confronto a coppie (*)</i>
E. durabilità dei materiali	Qualitativa	<i>confronto a coppie (*)</i>
F. gestione della commessa	Qualitativa	<i>confronto a coppie (*)</i>
G1. prezzo offerto per l'acquisto dell'immobile	Quantitativa	<i>interpolazione lineare con soglia</i>
G2. prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori	Quantitativa	<i>interpolazione lineare con soglia</i>

(*) nel "confronto a coppie", ai sensi dell'allegato G al D.P.R. n. 207/2010, viene adottato il sistema di preferenze da 1 a 6 come di seguito indicato:

<i>preferenza massima</i>	=	6
<i>preferenza grande</i>	=	5
<i>preferenza media</i>	=	4
<i>preferenza piccola</i>	=	3
<i>preferenza minima</i>	=	2
<i>Parità</i>	=	1

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, i coefficienti V(a)_i sono determinati mediante trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie".

Nelle operazioni matematiche si procederà con l'arrotondamento alla terza cifra decimale.

Qualora le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono determinati come la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

AVVERTENZA

NON SI PROCEDERÀ ALL'APERTURA DELL'OFFERTA ECONOMICA DEL CONCORRENTE CHE A SEGUITO DELL'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ALL'OFFERTA TECNICA (SOMMA DEI PUNTEGGI ATTRIBUITI AGLI ELEMENTI A, B, C, D, E ED F), ABBA OTTENUTO UN PUNTEGGIO PARI O INFERIORE ALLA SOGLIA DI 35 (TRENTACINQUE) PUNTI COMPLESSIVI (AI SENSI DELL'ART. 83, COMMA 2, DEL D. LGS. N. 163/06 E S.M.I.).

Elemento A) – SOLUZIONI TECNICHE COSTRUTTIVE INNOVATIVE OD ALTERNATIVE fino a punti 25,00

All'elemento di valutazione "A" il punteggio viene attribuito mediante la seguente formula:

$$A_i = V(a)_i * 25$$

dove

A_i = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

$V(a)_i$ = coefficiente attribuito alla offerta i-esima variabile tra 0 e 1 ottenuto con il confronto a coppie

CRITERI MOTIVAZIONALI

Nella valutazione saranno premiate le offerte che evidenziano i seguenti aspetti:

- realizzazione dell'edificio con ricorso a materiali naturali quale il legno;
- maggior ricorso a tecniche costruttive riconducibili ai principi della bio edilizia;
- minor ricorso ad elementi "a vista" richiedenti specifica manutenzione;
- ricorso a produttori di componentistica, finiture e impianti tra le aziende leader nei rispettivi settori;

Elemento B) – SVILUPPO PROGETTUALE IN FUNZIONE DELLA OTTIMIZZAZIONE DELLE UTILIZZAZIONI E DELLA MANUTENZIONE fino a punti 10,00

All'elemento di valutazione "B" il punteggio viene attribuito mediante la seguente formula:

$$B_i = V(b)_i * 10$$

dove

B_i = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

$V(b)_i$ = coefficiente attribuito alla offerta i-esima variabile tra 0 e 1 ottenuto con il confronto a coppie

CRITERI MOTIVAZIONALI

Nella valutazione saranno premiate le offerte che evidenziano i seguenti aspetti:

- Ergonomia della suddivisione degli spazi;
- Utilizzo di componentistica, finiture e impianti:
 - di rapida e facile reperibilità in caso di manutenzione;
 - non oggetto di diritti di esclusiva da parte dei produttori;
- maggior accessibilità dei vani e delle zone soggette a maggiori interventi manutentivi;

Elemento C) – CLASSE ENERGETICA DELL'EDIFICIO fino a punti 10,00

All'elemento di valutazione "C" il punteggio viene attribuito mediante la seguente formula:

$$C_i = V(c)_i * 10$$

dove

C_i = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

$V(c)_i$ = coefficiente attribuito alla offerta i-esima variabile tra 0 e 1 ottenuto con il confronto a coppie

CRITERI MOTIVAZIONALI

dove

$V(c)_i$ = coefficiente attribuito alla offerta i-esima variabile tra 0 e 1 ottenuto come segue:

$V(c)_i = 1$ se l'edificio progettato risulta classificabile in una classe energetica migliore della "A" con riferimento, ad esempio, a *casaclima*;

$V(c)_i = 0,8$ se l'edificio progettato risulta classificabile nella classe energetica "A";
 $V(c)_i = 0,3$ se l'edificio progettato risulta classificabile nella classe energetica "B";
 $V(c)_i = 0,0$ se l'edificio progettato risulta classificabile in classi diverse da quelle sopra elencate.

Elemento D) – ASPETTI ARCHITETTONICI, ESTETICI E FUNZIONALI fino a punti 10,00

All'elemento di valutazione "D" il punteggio viene attribuito mediante la seguente formula:
 $D_i = V(d)_i * 10,00$

dove

D_i = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

$V(d)_i$ = coefficiente attribuito alla offerta i-esima variabile tra 0 e 1 ottenuto con il confronto a coppie

CRITERI MOTIVAZIONALI

Nella valutazione saranno premiate le offerte che evidenziano i seguenti aspetti:

- caratterizzazioni cromatiche specifiche per le varie aree didattiche;
- caratterizzazione esterna dell'edificio relativamente alla sua funzione scolastica;
- maggiore accessibilità, ergonomia e funzionalità delle esterne;
- maggiore accessibilità, ergonomia e funzionalità delle aree di accesso all'edificio dalla viabilità esistente.

Elemento E) – DURABILITÀ DEI MATERIALI fino a punti 10,00

All'elemento di valutazione "E" il punteggio viene attribuito mediante la seguente formula:
 $E_i = V(e)_i * 10$

dove

E_i = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

$V(e)_i$ = coefficiente attribuito alla offerta i-esima variabile tra 0 e 1 ottenuto con il confronto a coppie

CRITERI MOTIVAZIONALI

Nella valutazione saranno premiate le offerte che evidenziano i seguenti aspetti:

- ricorso a materiali che garantiscano, nel corso del tempo, una maggiore garanzia di resistenza all'usura derivante da agenti atmosferici e al normale utilizzo di:
 - copertura dell'edificio;
 - serramenti, interni ed esterni;
 - pareti interne;
 - pavimentazioni;
 - accessori sanitari;
 - pitture esterne.

Elemento F) – GESTIONE DELLA COMMESSA fino a punti 10,00

Al sub elemento di valutazione "F" il punteggio viene attribuito mediante la seguente formula:

$$F_i = V(f)_i * 10$$

dove

F_i = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

$V(f)_i$ = coefficiente attribuito alla offerta i-esima variabile tra 0 e 1 ottenuto con il confronto a coppie

CRITERI MOTIVAZIONALI

L'attribuzione del punteggio al Sub elemento F avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto indicato dai concorrenti nella "SCHEDE GESTIONE DELLA COMMESSA", premiando i seguenti aspetti:

con riferimento alle risorse dedicate all'appalto

- le qualifiche professionali delle "squadre" di maestranze offerte;
- la qualità della formazione professionale sostenuta dalle maestranze;
- l'anzianità di servizio presso l'impresa concorrente;

- la completezza professionale della "squadra" di maestranze offerta in funzione delle opere da realizzare;
- coerenza delle risorse dedicate con il piano di organizzazione del cantiere
- adeguatezza, per numero e tipologia, dei mezzi rispetto alle lavorazioni per cui sono utilizzati;
- anno di immatricolazione, si privilegeranno i mezzi di recente acquisto;
- **con riferimento alla Organizzazione e gestione del cantiere**
- compatibilità del programma esecutivo dell'Impresa col tempo contrattuale e con le risorse dedicate;
- capacità di individuazione, di analisi e di soluzione delle problematiche che possono verificarsi durante la gestione del cantiere;
- compatibilità dei mezzi utilizzati per l'esecuzione dei lavori rispetto ai luoghi ove si eseguono le opere;
- qualità della gestione delle "risorse dedicate all'appalto" offerte durante l'esecuzione dei lavori;
- programma dei briefing di confronto con i referenti del Committente;
- riduzione della produzione di rifiuti, il tutto nel rispetto della legislazione vigente in materia;
- maggiore mitigazione dei lavori sull'ambiente circostante (rumore, polveri, vibrazioni, aree interessate dalle opere, etc.) e minor impatto ambientale correlato all'esecuzione dei lavori;
- sicurezza dei lavoratori e di chiunque sia interessato direttamente o indirettamente dalla realizzazione dei lavori.

Sub Elemento G1) - PREZZO OFFERTO PER L'ACQUISTO DELL'IMMOBILE fino a punti 20,00

All'elemento di valutazione "G1" il punteggio viene attribuito mediante la seguente formula:

$$G1i = V(g1)_i * 20$$

Il coefficiente $V(g1)_i$ viene calcolato con il metodo della *interpolazione lineare* come segue:

$$\text{Coefficiente } V(g1)_i = \frac{\text{POAI}_i - \text{POAI}_{\text{base}}}{\text{POAI}_{\text{max}} - \text{POAI}_{\text{base}}}$$

Dove:

$G1i$ = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

POAI_i = Prezzo offerto dal concorrente i-esimo per l'acquisto degli immobili

$\text{POAI}_{\text{base}}$ = Importo a base d'asta per l'acquisto degli immobili (€ 840.000,00)

POAI_{max} = Prezzo di acquisto degli immobili offerto più alto tra quelli ammessi.

$V(g1)_i$ = coefficiente attribuito alla offerta i-esima variabile tra 0 e 1.

Sub Elemento G2) - PREZZO OFFERTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI fino a punti 5,00

All'elemento di valutazione "G2" il punteggio viene attribuito mediante la seguente formula:

$$G2i = V(g2)_i * 5$$

Il coefficiente $V(g2)_i$ viene calcolato con la formula indicata dall'AVCP in data 13.04.2011 come segue:

$$\text{se } R_i \leq R_{\text{soglia}} \quad \rightarrow \quad V(g2)_i = \frac{0,90 * R_i}{R_{\text{soglia}}}$$

$$\text{se } R_i > R_{\text{soglia}} \quad \rightarrow \quad V(g2)_i = 0,90 + (1,00 - 0,90) * \left[\frac{(R_i - R_{\text{soglia}})}{(R_{\text{max}} - R_{\text{soglia}})} \right]$$

dove

$H2i$ = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

R_i = valore dell'offerta (*ribasso unico*) del concorrente i-esimo

R_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (*ribasso sul prezzo*) dei concorrenti

R_{max} = valore dell'offerta (*ribasso unico*) più conveniente

LUOGO DI ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

Le operazioni di esperimento del pubblico incanto, in seduta pubblica, verranno effettuate presso l'Ufficio Gare e Contratti sita al **8° piano** della sede della Provincia sita a Padova in **Piazza Bardella n. 2/3**.

Eventuali variazioni del luogo di esperimento delle gara, saranno pubblicate sul sito internet www.provincia.pd.it

SOGGETTI CHE POSSONO PRESENZIARE ALLE SEDUTE PUBBLICHE

Per ciascun concorrente è ammessa la presenza del legale rappresentante o suo delegato, che verrà identificato dal Presidente della Commissione di gara prima dell'inizio di ogni seduta.

Il soggetto delegato deve essere munito di documento di delega, redatto su carta intestata, con allegata fotocopia del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. dalla quale risulti la carica ricoperta dal delegante.

CALENDARIO DELLE OPERAZIONI DI GARA**FASE DELL'APERTURA**

ore 10:00 del giorno di **martedì 20 ottobre 2015** la Commissione procede, in seduta pubblica, alla:

- verifica dell'integrità e delle modalità di presentazione dei plichi pervenuti entro il termine di ricezione delle offerte stabilito nel presente disciplinare;
- *apertura dei plichi* e verifica dell'integrità degli stessi e delle modalità di presentazione delle buste ivi contenute;
- *apertura delle buste 1 "Documentazione amministrativa"* e verifica della documentazione ivi contenuta ai fini dell'ammissione od esclusione dei concorrenti;
- *apertura della busta 2 "Offerta tecnica"* dei concorrenti ammessi alla gara; mera verifica formale che all'interno di ogni busta siano contenuti i documenti richiesti dal presente disciplinare di gara e controsigla degli stessi.

in successive sedute non pubbliche, la Commissione procederà alla valutazione di merito dell'offerta tecnica e attribuzione dei punteggi di cui agli elementi A, B, C, D, E, F e G.

nel giorno ed ora che successivamente verranno comunicati via PEC a tutti i concorrenti, la Commissione procederà:

- alla lettura dei punteggi assegnati all'offerta tecnica dei concorrenti relativi ai succitati elementi;
- all'apertura delle buste 2 "Offerta economica" dei concorrenti ammessi; lettura del ribasso offerto per l'esecuzione dei lavori e dell'importo offerto per l'acquisizione dell'immobile, riportati nel modulo denominato "MODULO RIEPILOGATIVO OFFERTA";
- attribuzione del punteggio al sub elemento G1;
- attribuzione del punteggio al sub elemento G2;
- formazione della graduatoria provvisoria e applicazione del meccanismo di individuazione delle offerte anormalmente basse;

in caso di offerte anormalmente basse (vedi successiva sezione 6) la Commissione procederà alla sospensione delle operazioni di gara, per dare immediato inizio alla procedura di verifica di congruità **in successive sedute non pubbliche**;

La valutazione di congruità delle eventuali offerte anomale avverrà in successive **sedute private**.

nel giorno ed ora che successivamente verranno comunicati via PEC a tutti i concorrenti, la Commissione in **seduta pubblica dichiara**:

- l'anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica, sono risultate non congrue;

- l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.
Risulterà aggiudicataria l'impresa la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato;
In caso di offerte che ottengano il medesimo punteggio **Ptot**, si procederà all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo eccezion fatta per la fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in caso di presentazione di una sola offerta, se ritenuta valida.

Non saranno prese in considerazione offerte incomplete o irregolari, parziali o che presentino osservazioni, restrizioni o riserve.

Sezione 6	EVENTUALE RICHIESTA GIUSTIFICAZIONI IN CASO DI OFFERTA ANOMALA
------------------	---

Il Responsabile del Procedimento, avvalendosi della Commissione giudicatrice, procederà alla valutazione, ai sensi dell'art. 86, comma 2 del D.Lgs 163/06, della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare di gara.

Resta inteso, in ogni caso, che l'Amministrazione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs 163/2006, di valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiono anormalmente basse.

Si precisa sin d'ora, ai sensi e per gli effetti dell'art. 88 del D.Lgs 163/2006, che qualora una o più offerte risultassero anormalmente basse (sia ai sensi del 2° comma sia del 3° comma dell'art. 86, del D.Lgs 163/2006) si procederà, nei confronti delle medesime, al procedimento di verifica di congruità come di seguito meglio specificato.

Ciascun concorrente la cui offerta risulterà anormalmente bassa è tenuto a presentare, entro il termine perentorio di 15 giorni dalla data di ricezione della richiesta, una busta chiusa e sigillata (con le medesime modalità richieste per le altre buste dal presente disciplinare) contenente le **Giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto** da presentarsi sottoforma di relazione tecnico illustrativa, ed attenenti alla sostenibilità economica dell'offerta presentata dal concorrente, con particolare riferimento alle voci di prezzo che nell'economia complessiva possono apparire sottostimate. Non è, pertanto, richiesta l'analisi di ciascun prezzo unitario offerto. Le giustificazioni di cui trattasi devono essere formulate con riguardo ai seguenti elementi:

- ✓ l'economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, del metodo di esecuzione dei lavori;
- ✓ le soluzioni tecniche adottate;
- ✓ le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori;
- ✓ l'originalità dei lavori offerti;
- ✓ l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato.

Analogamente a quanto previsto dall'art. 87, commi 3 e 4, del D.Lgs. 163/2006 non sono ammesse giustificazioni che prevedano:

- ✓ trattamenti salariali inferiori a minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello;
- ✓ oneri di sicurezza in conformità all'articolo 131 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. nonché al piano di sicurezza e coordinamento.

Si precisa altresì che l'Ente si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori cinque offerte.

La mancata trasmissione delle giustificazioni di cui sopra o la trasmissione delle stesse oltre

il termine perentorio indicato nella lettera di richiesta, comporterà l'automatica esclusione dalla gara.

Sezione 7

COMPROVA DEI REQUISITI

Si rende noto che per quanto attiene le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio avverranno, ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici n. 111 Adunanza del 20.12.2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, qualora sia reso disponibile dall'Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis e dal comma 3 dell'art. 5 della citata deliberazione AVCP n. 111/2012.

Tutti i soggetti interessati alla procedura, pertanto, devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Si rinvia alla citata determinazione n. 111 per ogni dettaglio operativo.

Qualora, per motivi legati al funzionamento del sistema, non sia possibile procedere nel modo sopra descritto, la stazione appaltante si riserva di effettuare le verifiche circa il possesso dei requisiti richiesti, secondo le previgenti modalità.

Sezione 8

CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si riscontri la sussistenza di una delle cause di esclusione di cui all'art. 46, comma 1-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., come di seguito specificate:

A) MANCATO ADEMPIMENTO ALLE PRESCRIZIONI DEL D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., del D.P.R. n. 207/2010 e DI ALTRE DISPOSIZIONI DI LEGGE VIGENTI

- con riferimento alla cauzione provvisoria:
 - non risulti presentata o non risulti conforme a quanto previsto dal presente disciplinare di gara;
 - in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, non ancora costituiti, la cauzione provvisoria non risulti intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi, consorziarsi o costituire il gruppo;
 - nella misura ridotta del 50% in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, non ancora costituiti, risulti che taluno dei soggetti che compongono la squadra del concorrente sia sprovvisto del certificato di qualità aziendale;
- in caso di avvalimento:
 - risulti che il concorrente si avvale di più imprese ausiliarie per lo stesso requisito;
 - risulti che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria sia quella che si avvale dei requisiti;
 - risulti che più di un concorrente si avvale della stessa impresa ausiliaria;
- nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c) dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;
- nell'ipotesi in cui si riscontri che la dichiarazione di presa visione dei luoghi ove si devono eseguire i lavori, resa dal concorrente in sede di istanza di ammissione, non trova corrispondenza nel registro di cui alla sezione 1 del presente disciplinare.

B) CASI DI INCERTEZZA ASSOLUTA SUL CONTENUTO O SULLA PROVENIENZA DELL'OFFERTA

- in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, non ancora costituiti, non risulti presentata l'istanza e/o l'attestazione SOA per ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi o costituire il gruppo;

- omettono la presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti dal presente disciplinare e da inserire nelle buste:
 - n° 1 "Documentazione amministrativa" (*fatta salva la dichiarazione di subappalto che può essere omessa dal concorrente che intende eseguire direttamente tutte le opere previste per l'appalto e del passoe*);
 - n° 2 "Offerta economica";

C) DIFETTO DI SOTTOSCRIZIONE O DI ALTRI ELEMENTI ESSENZIALI

- omettono di firmare anche uno solo dei documenti richiesti dal presente disciplinare;
- omettono di firmare anche uno solo dei documenti richiesti dal presente disciplinare;
- in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, non ancora costituiti, risulti l'omissione della firma di alcuno dei soggetti che intendono raggrupparsi, consorziarsi o costituire il gruppo, nei documenti costituenti l'*offerta economica (MODULO RIEPILOGATIVO OFFERTA)*;
- Il documento denominato "Modulo riepilogativo Offerta" contenga condizioni o riserve;
- in ottemperanza a quanto stabilito dal Consiglio di Stato, Adunanza Plenaria, con sentenza del 20 marzo 2015, n. 3, omettono di indicare, nel "Modulo riepilogativo Offerta" o in alternativa nella "lista delle categorie e delle forniture per l'appalto", l'ammontare dei costi interni per la sicurezza del lavoro, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86, comma 3-ter, 87, comma 4, e 131 del D.lvo 163/2006;
- risulti che il plico, contenente l'offerta e la documentazione di cui sopra, è pervenuto alla Provincia oltre le ore 12:00 del 19.10.2015;

D) NON INTEGRITA' DEL PLICO CONTENENTE L'OFFERTA O LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

- risulti che il plico esterno e/o le buste interne, non siano chiusi e sigillati con le modalità previste dal presente disciplinare;

E) ALTRE IRREGOLARITA' RELATIVE ALLA CHIUSURA DEI PLICHI, TALI DA FAR RITENERE, SECONDO LE CIRCOSTANZE CONCRETE, CHE SIA STATO VIOLATO IL PRINCIPIO DI SEGRETEZZA DELLE OFFERTE

ECCEZIONI ALLE REGOLE DI ESCLUSIONE

Si fa eccezione alle regole di esclusione di cui sopra, qualora, pur riscontrandosi una omissione documentale, i relativi dati siano rinvenibili negli altri documenti presentati dal concorrente per la partecipazione alla gara. Qualsiasi altra irregolarità non comporta esclusione dalla gara ed è sanabile a discrezione del Presidente di gara. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1-ter (introdotto dall'art. 39, comma 2, del d.l. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla l. 11 agosto 2014, n. 114), costituisce causa di esclusione. La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-bis, del Codice è fissata in euro 2.340,00=.

Sezione 9

CONDIZIONI DI VENDITA DEGLI IMMOBILI DA ALIENARE

Gli immobili da alienare rientrano tra quelli inseriti nell'elenco degli immobili facenti parte del patrimonio disponibile dell'Amministrazione da alienare come da deliberazione del Consiglio Comunale in data 30/07/2015 n° 13.

La compravendita dell'immobile è effettuata "a corpo", nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con eventuali azioni, ragioni, adiacenze e pertinenze, servitù attive e passive.

Non si farà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita, o nella determinazione dell'importo a base d'asta, nella indicazione della superficie, dei numeri mappali e per qualunque altra differenza, sebbene eccedente la tolleranza stabilita dalla legge, dovendo intendersi come espressamente dichiarato dall'aggiudicatario di ben conoscere i beni acquistati nel loro complesso e valore.

Sin d'ora si precisa che, in caso di aggiudicazione della gara ad associazione temporanea che abbia presentato offerta congiunta, la proprietà dell'immobile verrà trasferita e dovrà essere intestata alla società indicata quale mandataria

La consegna materiale degli immobili e l'immissione in possesso nel diritto e di fatto, con ogni utile peso relativo, avverrà all'atto della stipula del contratto di compravendita.

La stipula del contratto di compravendita avverrà entro 30 giorni dalla data di approvazione del certificato di collaudo provvisorio, con notaio scelto dall'aggiudicatario.

Tutte le spese inerenti il contratto di compravendita dell'immobile ed eventuali accatastamenti o frazionamenti, nessuna eccettuata, sono a carico del soggetto aggiudicatario e così pure le spese per il pagamento di ogni imposta connessa o conseguente all'alienazione in oggetto, con esclusione del diritto di rivalsa nei confronti del Comune ad eccezione di quelle poste per legge a carico del venditore.

Sezione 10

IMPROCEDIBILITA' DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER MANCATA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO REGIONALE

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto è subordinata alla conferma, da parte della Regione Veneto, dell'erogazione del contributo di euro 1.500.000,00= a favore del Comune di Cartura per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Nel caso di mancata concessione del contributo regionale di cui sopra, non si darà luogo all'aggiudicazione definitiva dell'appalto senza che le impresa concorrenti possano vantare alcun diritto. Al verificarsi di tale ipotesi, a refusione delle spese per la progettazione definitiva, l'ente appaltante corrisponderà, esclusivamente all'aggiudicatario provvisorio dell'appalto, la somma onnicomprensiva di € 15.000,00=.

La proprietà degli elaborati costituenti il progetto definitivo presentato in sede di gara dall'aggiudicatario provvisorio dell'appalto, inclusi i diritti di proprietà industriale e intellettuale, rimarrà conferita al Comune di Cartura.

Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario provvisorio non verrà corrisposto alcun rimborso.

Sezione 11

ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE

CONSEGNA IN VIA D'URGENZA : è regolata dall'art. 11, commi 9, 10, 10-bis, e 11, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.. Fermo il divieto di esecuzione d'urgenza nelle fattispecie indicate dal predetto comma 9.

FACOLTA' DI INTERPELLO: il Comune si riserva, inoltre, ai sensi dell' art. 140, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la facoltà di interpellare, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario.

CONTRATTO D'APPALTO:

- il contratto, sarà stipulati mediante atto in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante del Comune. L'importo contrattuale è costituito dalla sommatoria tra l'importo a base d'asta, al netto del ribasso percentuale offerto e l'importo degli oneri per la sicurezza, oltre che ai lavori in economia per la sola manodopera, entrambi non soggetti a ribasso d'asta. L'imposta di registro sarà dovuta in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131.
- non conterrà, ai sensi dell'art. 241, comma. 1-bis, del D.Lgs. 163/2006, la clausola compromissoria e, pertanto, è escluso il ricorso all'arbitrato.

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI: il contratto d'appalto è soggetto all'applicazione delle norme di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

Pertanto lo stesso conterrà una apposita clausola, a pena di nullità assoluta del medesimo, con la quale l'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla precitata legge, con l'indicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato

all'appalto di cui al presente bando, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso (questi dati sono previamente richiesti dalla stazione appaltante e comunicati dall'aggiudicatario in tempo utile per la stesura e sottoscrizione del contratto; nel caso l'aggiudicatario sia un RTI o un Consorzio o un GEIE ciascun soggetto che emetterà fattura è obbligato a fornire gli estremi identificativi di cui sopra).

CONTROVERSIE: tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 239 e 240 del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Padova, con esclusione della giurisdizione arbitrale.

RICORSO: può essere presentato entro 60 giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale (Cannaregio, 2277 - 30121 Venezia), ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

RIMBORSO DELLE SPESE DI PUBBLICITÀ: ai sensi e per gli effetti dell'art. 34, comma 35, del Decreto-Legge 18 ottobre 2012, n. 179 convertito dalla Legge 17 dicembre 2012, n. 221, l'appaltatore, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto, deve rimborsare alla Stazione Appaltante le spese per la pubblicazione del bando di gara di cui al secondo periodo del comma 5 dell'articolo 122 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163. Dette spese ammontano ad euro 390,00= oltre l'IVA ed a giustificazione delle medesime verrà fornita, all'aggiudicatario, copia della fattura emessa dall'agenzia titolari dell'esclusiva di pubblicità sui quotidiani.

GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE: l'aggiudicatario, è tenuto, prima della stipula del contratto a costituire le seguenti garanzie a favore del Comune di Cartura:

- **CAUZIONE DEFINITIVA** ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 per un valore pari al dieci per cento dell'importo del contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al dieci per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il dieci per cento; ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.

La cauzione definitiva di cui sopra dovrà essere conforme allo schema tipo 1.2 di garanzie fidejussorie approvato con decreto 12 marzo 2004 n° 123 del Ministero delle Attività Produttive.

- **POLIZZA** prevista dall'art. 129 del D.Lgs. 163/2006, avente le seguenti caratteristiche minime ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. 207/2010.
 - ✓ *per i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per le seguenti somme minime assicurate:*

opere permanenti e temporanee	<i>pari all'importo contrattuale</i>
opere preesistenti	€ 50.000,00

- ✓ *per i danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con un massimale non inferiore ad € 500.000,00=.*

La polizza di cui sopra dovrà essere conforme allo schema tipo 2.3 di garanzie fideiussorie approvato con decreto 12 marzo 2004 n° 123 del Ministero delle Attività Produttive.

- **ASSICURAZIONE DEL PROGETTISTA:** il soggetto incaricato della progettazione esecutiva dovrà risultare assicurato, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, con polizza di responsabilità civile professionale di cui all'art. 111, comma 1, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni, per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto che possano determinare nuove spese di progettazione e/o maggiori costi, con specifico riferimento ai lavori progettati. Tale polizza, con massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati, deve risultare conforme allo schema tipo 2.2 di cui al D.M. delle Attività Produttive n. 123/2004 e avere decorrenza dalla data di inizio lavori e termine alla data di emissione del certificato di collaudo/Regolare esecuzione. In occasione della stipula del contratto

dovrà essere presentata una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo responsabilità civile generale contenente l'impegno a rilasciare la suddetta polizza.

FACOLTA' DI SVINCOLO: gli offerenti sono svincolati dalla propria offerta decorsi 180 (centottanta) giorni dalla data della gara d'appalto.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI: si informa che in ottemperanza a quanto previsto dal "Codice in materia di protezione dei dati personali", di cui al D.Lgs. 196/2003, artt. 13 e 22, la Provincia di Padova fornisce le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali e dei dati sensibili e/o giudiziari:

- il trattamento dei dati che relativi ai soggetti che hanno reso dichiarazioni in sede di partecipazione alla gara, sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel pieno rispetto della riservatezza e dei diritti;
- i dati forniti dai soggetti di cui sopra verranno trattati per le finalità di rilevante interesse pubblico (relative alla stipula del contratto d'appalto) ed in particolare i dati di carattere giudiziario, acquisiti in sede di verifica di autodichiarazione, saranno trattati ai sensi dell'autorizzazione n. 7/2009 del Garante per la protezione dei dati personali, di cui all'art. 21 del D.Lgs. 196/2003;
- il trattamento sarà effettuato con modalità cartacea, informatica e telematica;
- i dati saranno comunicati ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti, solo per motivi inerenti il procedimento di affidamento dell'incarico;
- il titolare del trattamento è la Provincia di Padova, con sede in Piazza Antenore n. 3, 35121 Padova, nella persona del presidente pro tempore;
- responsabile del trattamento è la Dr.ssa Valeria Renaldin;
- in ogni momento potranno essere esercitati i diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

COMUNICAZIONI: Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5- bis, del Codice. Ai sensi dell'art.79, comma 5 bis, del Codice e dell'art.6 del d.lgs.7 marzo 2005, n.82, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate con raccomandata A/R o via PEC; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Sezione 12	RECAPITI ED INFORMAZIONI UTILI
-------------------	---------------------------------------

Il Responsabile del Procedimento è il geom. Roberto Rampega del Comune di Cartura.

Il progetto preliminare è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale di Cartura n. 59 del 04.08.2015.

La gara è stata indetta con determina a contrarre del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Cartura n. 26 del 06.08.2015.

Il relativo bando di gara è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale (5a Serie Speciale - Contratti pubblici) n° 99 del giorno 21.08.2015.

Il termine di ricezione delle offerte e stato calcolato ai sensi dell'art. 122, comma 6, lett. e), del D.Lgs. 163/2006.

Tutte le informazioni relative alla **procedura di gara** potranno essere richieste all'**Ufficio Gare e Contratti** – Piazza Bardella n° **2/3, 8° piano** (zona *Stanga/cittadella dei servizi*):

- telefono 049/8201558
- telefax 049/8201669
- e-mail stazioneappaltante@provincia.padova.it

Si rende noto, infine, che sul sito internet www.provincia.pd.it saranno resi disponibili tutti gli eventuali quesiti che verranno posti dai concorrenti unitamente alle risposte fornite dalla Provincia.

Il Dirigente
Dr.ssa Valeria Renaldin

